



УКРАЇНА

РІШЕННЯ

виконавчого комітету Новомиргородської міської ради
Кіровоградської області

від "14" квітня 2020 року

№ 42

м. Новомиргород

Про утворення аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності (малої приватизації), що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста та затвердження Положення

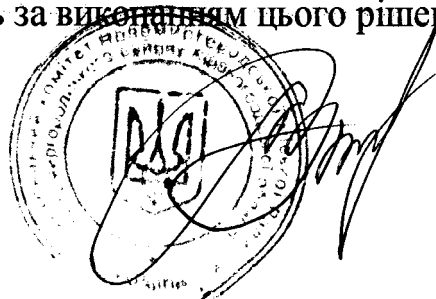
Керуючись підпунктом 1 пункту "а" статті 29, статтею 40, частиною 1 статті 52, частиною 6 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", та пунктом 4 статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна",

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ

ВИРШИВ:

1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності (малої приватизації), що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста, які підлягають приватизації (додається).
2. Затвердити склад аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста, та підлягають приватизації (додається).
3. Встановити, що функції органу приватизації в Новомиргородській міській ради здійснює виконавчий комітет Новомиргородської міської ради.
4. Дане рішення затвердити на сесії Новомиргородської міської ради.
5. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою.

Міський голова



І. Забажан

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
Новомиргородської міської ради

14 квітня 2020 року № 42

ПОЛОЖЕННЯ

про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності (малої приватизації), що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста, та підлягають приватизації

I. Загальні положення

1.1. Дане Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності (малої приватизації), що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста, та підлягають приватизації (далі - Положення) розроблено відповідно до пункту 4 статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

1.2. Положення визначає порядок створення та діяльності аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста, та підлягають приватизації.

1.3. Аукціонна комісія (далі - Комісія) створюється з метою реалізації завдань по приватизації об'єктів комунальної власності, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста.

1.4. Аукціонна комісія у своїй діяльності керується законами України, нормативно - правовими актами Фонду державного майна України, рішеннями Новомиргородської міської ради та її виконавчого комітету та цим Положенням.

1.5. Основні принципи діяльності Комісії:

- дотримання вимог чинного законодавства;
- колегіальність прийнятих рішень;
- професіоналізм, неупередженість та незалежність членів Комісії (недопущення втручання в діяльність комісії будь-яких органів влади).

II. Склад, порядок створення аукціонної комісії та її повноваження

2.1. До складу Комісії входять не менш як п'ять осіб. У разі потреби до складу комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники органів виконавчої влади.

2.2. Склад Комісії та зміни до нього затверджуються рішенням виконавчого комітету міської ради.

2.3. До основних повноважень Комісії належать:

- розробка умов продажу та їх подання на затвердження виконавчим комітетом міської ради;

- формування стартової ціни продажу об'єкта приватизації та подання її на затвердження виконавчим комітетом міської ради;
- розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;
- прийняття рішень про зниження стартової ціни в порядку передбаченому Законом України "Про приватизацію державного і комунального майна" та подання їх на затвердження виконавчим комітетом міської ради;

- ведення протоколів засідань Комісії.

2.4. Стартова ціна продажу об'єкта приватизації визначається аукціонною комісією відповідно до статті 22 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

2.5. До умов продажу можуть включатися зобов'язання покупця щодо:

- збереження основних видів діяльності;
- внесення інвестицій;
- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом;
- забезпечення соціальних гарантій працівникам згідно з вимогами трудового законодавства;

- вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом;

- установа строку збереження профілю діяльності або можливість перепрофілювання (для об'єктів соціально - культурного призначення).

2.6. До умов продажу Комісією можуть включатися і інші умови з урахуванням особливостей для окремих об'єктів приватизації.

2.7. Комісія має право:

- під час розробки умов продажу надсилати запити до балансоутримувачів об'єктів приватизації стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також подання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;

- подавати запити спеціалістам, експертам;

- заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

III. Порядок роботи комісії

3.1. Очолює Комісію та організовує її роботу голова Комісії. У разі відсутності голови Комісії його повноваження покладаються на співголову або заступника голови комісії.

3.2. Організаційною формою роботи Комісії є засідання.

3.3. Усі рішення Комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування ("за" або "проти"), результати якого заносяться до протоколу.

3.4. Засідання Комісії є правомочним за умови участі в ньому не менше двох третин складу її членів.

3.5. Члени Комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення Комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, які були присутні на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови Комісії є вирішальним.

3.6. За результатами засідання Комісії складаються протоколи, які підписуються головуєчим на засіданні та секретарем Комісії.

3.7. Секретар Комісії забезпечує:

- підготовку матеріалів для розгляду Комісією;
- виконання доручень голови Комісії;
- підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань Комісії.

3.8. Члени Комісії зобов'язані брати участь у роботі Комісії. У разі якщо засідання Комісії не відбулося з причини відсутності кворуму, засідання Комісії переноситься на інший день.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
Новомиргородської міської ради

14 квітня 2020 року № 42

СКЛАД

**аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності
(малої приватизації), що перебувають у комунальній власності
територіальної громади міста, та підлягають приватизації**

Голова комісії

ФРАНЦІШКО
Андрій Анатолійович

секретар міської ради

Заступник голови комісії

ВАСИЛИШИНА
Тамара Миколаївна

спеціаліст 1 категорії відділу з питань
економіки, інвестиції та бухгалтерського
обліку апарату виконавчого комітету міської
ради

Секретар комісії

ЧЕРНІЄНКО
Олександр Федорович

спеціаліст 1 категорії відділу з питань
соціально - гуманітарної політики та правових
питань апарату виконавчого комітету міської
ради

Члени комісії

БАРДІН
Володимир Миколайович

начальник відділу з питань реєстрації апарату
виконавчого комітету міської ради

СИРОТА
Людмила Володимирівна

спеціаліст 1 категорії відділу з питань
економіки, інвестиції та бухгалтерського
обліку апарату виконавчого комітету міської
ради
