



УКРАЇНА

## Р І Ш Е Н Н Я

виконавчого комітету Новомиргородської міської ради  
Кіровоградської області

від "12" лютого 2016 року

№ 16

м. Новомиргород

Про затвердження Порядку надання  
одноразової грошової допомоги на лікування  
громадянам, які проживаються на території  
Новомиргородської міської ради

Керуючись ст.34 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"  
та з метою посилення соціального захисту незахищених верств населення, які  
проживають на території Новомиргородської міської ради і потребують  
медичного лікування,

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ

#### ВИРІШИВ:

1. Затвердити Порядок надання одноразової грошової допомоги на лікування громадянам, які проживаються на території Новомиргородської міської ради (далі – Порядок), що додається.
2. Членам виконавчого комітету Новомиргородської міської ради при розгляді заяв громадян щодо надання допомоги на лікування керуватись вище вказаним Порядком.
3. Контроль за дотриманням Порядку залишаю за собою.

Міський голова



І.Забажан

**ПОРЯДОК**  
надання одноразової грошової допомоги на лікування.

Грошова допомога на лікування не носить постійного характеру, а є додатком до існуючого доходу і може надаватися не більше одного разу на рік за умови надання відповідних документів.

Разова грошова допомога надається громадянам, які проживають на території міської ради.

Підставою для розгляду питання про надання одноразової грошової допомоги на лікування є: заява громадян до міського голови, згідно з додатком 1, відповідні документи, які підтверджують необхідність його лікування по життєво-важливих показаннях.

Перелік документів, які долучаються до заяви:

- один з із перерахованих документів нижче:

копія довідки лікувальної установи;  
направлення на стаціонарне лікування;  
копії виписних епікризів зі стаціонарів про захворювання, за яким передбачається лікування  
клопотання лікувальної установи;

- копія паспорта або копія свідоцтва про народження дитини;
- копія ідентифікаційного коду;
- акт обстеження матеріально-побутових умов проживання заявника;
- довідка про склад сім'ї заявника;
- довідки про доходи заявника та членів його сім'ї, які проживають разом з заявником та ведуть спільне господарство,;
- номер особового розрахункового рахунку та реквізити банку, для перерахування одноразової грошової допомоги.

Грошова допомога при відсутності коштів на лікування по життєво-важливих показаннях може надаватися громадянам міста, якщо середньомісячний сукупний дохід на одного члена сім'ї за три місяці, які передують місяцю звернення за допомогою, не перевищує три прожиткових мінімумів на одну особу в розрахунку на місяць на момент звернення.

Враховуючи важкість захворювання та тривалість хвороби, як виключення, члени виконкому мають право надавати допомогу, якщо розмір доходу перевищує п'ять прожиткових мінімумів на одну особу в розрахунку на місяць на момент звернення.

В разі виникнення непередбачених ситуацій та захворювань, які не зазначені в цьому Положенні, як виняток жителям Новомиргородської міської ради за рішенням членів виконкому надається одноразова грошова допомога.

При визначенні розміру допомоги або при відмові в її наданні обов'язково приймає до уваги такі обставини: вік, важкість захворювання та стан здоров'я заявника або членів його сім'ї, його матеріальний та сімейний стан, наявність родичів або опікунів, які зобов'язані згідно із законодавством утримувати заявника, з урахуванням їх можливостей.

Розмір одноразової грошової допомоги зазначено у додатку 2, що додається.

За результатами розгляду на засіданні виконкомі готується рішення виконавчого комітету міської ради.

У наданні матеріальної допомоги може бути відмовлено, якщо заявником навмисно надані недостовірні відомості, які вплинули або можуть вплинути на рішення про надання матеріальної допомоги, в разі відсутності одного з документів із зазначеного переліку.

В разі відмови заявнику надається інформація згідно із Законом України "Про звернення громадян" керуючим справами (секретарем) виконкому міської ради.

Особи, яким у зв'язку з виконанням обов'язків по розгляду заяви про надання допомоги стало відомо про хворобу, медичне обстеження, огляд та їх результати, іншу інформацію про приватне та сімейне життя одержувача допомоги, не мають права розголошувати ці відомості, крім передбачених законодавчими актами випадків.

---

Додаток 1  
до рішення виконкому  
Новомиргородської  
міської ради  
від 12 лютого 2016 року № 16

Новомиргородському  
міському голові  
Прізвище, ініціали

Прізвище, ініціали  
заявника  
адреса, телефон

Заява

Прошу розглянути питання щодо надання грошової

\_\_\_\_\_ прізвище, ім'я та по батькові

допомоги. Документи, що підтверджують необхідність проведення лікування, додаються.

Мене ознайомлено з Порядком надання одноразової грошової допомоги на лікування громадянам, які проживаються на території Новомиргородської міської ради, а також щодо надання підтверджуючих документів.

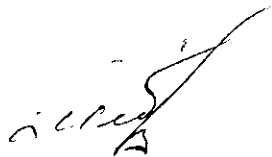
Даю згоду на обробку, зберігання та передачу третім особам моїх персональних даних.

Дата

підпис

Прізвище та ініціали

**Керуючий справами (секретар)  
виконкому міської ради**



**І.Мельнікова**

Додаток 2  
до рішення виконкому  
Новомиргородської  
міської ради  
від 12 лютого 2016 року № 16

**ПЕРЕЛІК**  
**видів захворювань та суми одноразової грошової допомоги**

№ п/п	Вид захворювання	Сума	Примітка
1.	Онкологічні захворювання, інсульти, трансплантація, ендопротизування	1500	
2.	Відновне лікування	1000	
3.	Діагностика (за результатах), гостре лікування	500	

**Керуючий справами (секретар)**  
**виконкому міської ради**



**І.Мельнікова**



УКРАЇНА

## Р І Ш Е Н Н Я

виконавчого комітету Новомиргородської міської ради  
Кіровоградської області

від “12” лютого 2016 року

№ 17

м. Новомиргород

Про встановлення розміру орендної  
плати за приміщення, що належать  
територіальній громаді міста

Керуючись ст.ст. 25, 42, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, з метою забезпечення надходжень до бюджету міста, відповідно до підпункту 170.1.2. пункту 170.1 статті 170 Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2010 року № 1253 “Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендованого платежу за нерухоме майно фізичних осіб”, враховуючи наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 02 жовтня 2015 року № 252 “Про прогнозні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2016 рік”,

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ

#### ВИРІШИВ:

1. Затвердити Методику визначення мінімальної суми орендованого платежу за нерухоме майно фізичних осіб – далі Методика, що додається.
2. Рішення виконавчого комітету Новомиргородської міської ради від 30 січня 2015 року № 821 “Про встановлення розміру орендної плати за приміщення, що належать територіальній громаді міста” вважати таким, що втратило чинність.
3. Встановити з 01 січня 2016 року плату за оренду нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна в розмірах за 1 кв. метр відповідно до використання орендарем приміщень за цільовим призначенням згідно додатку №1 з урахуванням індексу інфляції.

4. Провідному спеціалісту-економісту виконавчого апарату міської ради Шупейко О.В. провести розрахунки орендної плати відповідно до використання орендарями не житлових приміщень за цільовим призначенням для укладення договорів оренди, згідно затверджені Методики.

5. Провідному спеціалісту з бухгалтерського обліку виконавчого апарату міської ради Бондаренко С.В. укласти договори оренди на нежитлові приміщення міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з фінансово-економічних питань Кондратенко Л.Б.

7. Дане рішення затвердити на черговій сесії.

Міський голова



І. Забажан

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішення міськвиконкому  
від 12 лютого 2016 № 17

## МЕТОДИКА

визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб на території Новомиргородської міської ради на 2016 рік

Методика визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб розроблена згідно із постановою Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2010 р. № 1253 “Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб” та з метою визначення податкових агентів платників податку-орендодавців, відповідно з підпунктом 170.1.2 пункту 170.1 статті 170 Податкового кодексу України.

1. Відповідно до цієї Методики орендарі (крім орендарів - фізичних осіб, що не є суб'єктами господарювання), які згідно з підпунктом 170.1.2. пункту 170.1. статті 170 Податкового кодексу України (2755-17) є податковими агентами платників податку – орендодавців, визначають під час нарахування доходу від надання в оренду (суборенду), житлового найму (піднайму) нерухомого майна (включаючи земельну ділянку, на якій розміщується нерухоме майно, присадибну ділянку, крім земельної ділянки сільськогосподарського призначення, земельної частки (паю), майнового паю (далі – оренда нерухомого майна), мінімальну суму орендного платежу за повний чи неповний місяць такої оренди.

Мінімальний розмір плати за користування житловим приміщенням за договором піднайму визначається відповідно до цієї Методики з урахуванням статті 95 Житлового кодексу Української РСР (5464-10).

2. Мінімальна сума орендного платежу за нерухоме майно визначається виходячи з мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна за такою формулою:  $P = Z \times R$ ,

де  $P$  - мінімальна сума орендного платежу за нерухоме майно у гривнях;

$Z$  - загальна площа орендованого нерухомого майна у квадратних метрах;

$R$  - мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна з урахуванням його місцезнаходження.

3. Вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна, що надається в оренду, визначається за формулою:

$$P = \frac{R_n}{K \times 12},$$

де  $P$  – мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна у гривнях;



$R_n$  - середня вартість 1 кв. метра новозбудованого об'єкта, подібного до орендованого, яка обчислюється залежно від ринкової вартості, у гривнях;

$K$  – коефіцієнт окупності об'єкта у разі надання його в оренду, що відповідає проектному строку його експлуатації (від 5 до 100 років).

4. Під час визначення мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна можуть застосовувати такі додаткові коефіцієнти:

$\Phi$  – функціональне використання об'єкта нерухомого майна, який у разі його використання для провадження виробничої діяльності дорівнює 1, іншої комерційної діяльності – 1,2; некомерційної діяльності, у тому числі для проживання фізичних осіб – 0,5;

У разі застосування додаткових коефіцієнтів мінімальну вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна рекомендується визначати за такою формулою:

$$P = \frac{R_n}{K \times 12} \times \Phi,$$

де  $R_n$  - середня вартість 1 кв. метра новозбудованого об'єкта, подібного до орендованого, яка обчислюється у гривнях, залежно від вартості будівництва.

При цьому формула, зазначена в пункті 3 цієї Методики, не застосовується.

5. Ринкова вартість одного квадратного метра житла по Кіровоградській області згідно наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 02 жовтня 2015 року № 252 "Про прогностичні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2016 рік" складає 7337,00 грн. за 1 кв. м.

Мінімальна вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна на території Новомиргородської міської ради розрахована за формулою:

$$P = R_n / (K \times 12)],$$

Де  $P$ - мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна у гривнях;

де прийнято  $R_n$  - опосередкована вартість житлових будинків на 2016 рік – 7337,00 грн. за 1 кв.м.;  $K$  - коефіцієнт окупності об'єкта – 50.

Мінімальна вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна для Новомиргородської міської ради на 2016 рік складає:

$$P = 7337 / (50 \times 12) = 12,23 \text{ грн.}$$

В залежності від характеристики об'єкту оренди під час визначення мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. м загальної площі нерухомого майна застосовується додатковий коефіцієнт:

$12,23 \times 0,5 = 6,11$  – для проживання фізичних осіб;

$12,23 \times 1 = 12,23$  – використання об'єкта нерухомого майна у разі його використання для провадження виробничої діяльності;

$12,23 \times 1,2 = 14,68$  – іншої комерційної діяльності.

-----

## Коефіцієнти

**та їх значення, які враховуються як характеристика не житлових приміщень,  
що застосовуються при визначенні ставки орендної плати**

К1-коефіцієнт, що враховує місцезнаходження приміщення (будинку) по зонах міста	К2- коефіцієнт, що враховує розміщення не житлового приміщення в будинку (для усіх зон)	К3- коефіцієнт, що враховує відсутність комунальних зручностей (для всіх зон)
Центральна зона I 1,3 Центральна зона II 1,2	Перший поверх 1,1	Каналізація 0,9
	Другий поверх і вище 1,0	Водопровід 0,9
II зона 1,15	Напівпідвал 0,9	Центральне опалення 0,9
III зона 1,0	Підвал 0,7	Разом не менше 0,9
	Складські, допоміжні приміщення 0,7	

### Зони

Центральна зона I  
(південна частина міста):

Центральна зона II  
(північна частина міста)

Середня зона

Периферійна зона

### Межі зон м. Новомиргорода

територія центральної зони I обмежена з півночі, сходу та заходу річкою Вись;

обмежена з півночі вул. Дудченка;  
сходу вул. Кузнечна;  
заходу вул. Транспортна;  
півдня вул. Волкова, пров. Молодіжний  
обмежена на відстані 1,5 км. з :  
Півночі-північна сторона міста;  
Сходу – східна межа міста, вул.  
Копового;  
Півдня – вул. Жовтнева, Гвардійська,  
Тельмана;

Заходу – західна межа міста  
обмежена з півночі межею  
середньої зони;  
з сходу – залізничною станцією;  
з півдня – південна межа міста;  
з заходу – західна межа міста.

Додаток 1  
до Методики розрахунку,  
пропорцій розподілу та  
порядку використання  
плати за оренду майна  
спільної власності  
територіальних громад  
міста, селища та сіл району

**Базові ставки орендної плати  
з приміщення спільної власності територіальних громад міста,  
слища та сіл району, розташовані у м.Новомиргород, відповідно до  
мети використання приміщень орендарем  
(в разі оплати комунальних послуг орендарем)**

Використання орендарем приміщень за цільовим призначенням	Базова орендна ставка за 1 кв. м. у місяць, грн.
Провадження концертної діяльності, розміщення туристичних агентств, рекламних контор, комерційних банків, офісів дилерів, авторемонтних майстерень, автозаправних станцій, ресторанів, кафе, барів	12
Здійснення торгівлі непродовольчими товарами (крім товарів дитячого асортименту)	12
Здійснення торгівлі продовольчими товарами підакцизної групи	12
Розміщення офісів резидентів України	12
Здійснення торгівлі продовольчими товарами (крім товарів підакцизної групи)	12
Розміщення аптек, які самостійно виготовляють ліки (реалізують ліки)	12
Провадження підприємницької діяльності в галузі охорони здоров'я	12
Розміщення виставок (крім книжкових, образотворчих)	12
Розміщення підприємств по виконанню ремонтно-будівельних робіт	12
Розміщення відділень банків, що приймають платежі від населення, відділень поштового зв'язку	12
Провадження підприємницької діяльності у сфері надання комунальних, побутових, комп'ютерних, поліграфічних послуг (крім послуг автосервісу)	12
Розміщення громадських організацій, які не займаються комерційною діяльністю, і є неприбутковими організаціями	7

**Примітки:**

Орендні ставки для вітчизняних юридичних і фізичних осіб - суб'єктів малого підприємництва, які проводять виробничу діяльність, застосовуються з коефіцієнтом 0,8;

для будівель-пам'яток архітектури – з коефіцієнтом 1,2



УКРАЇНА

## Р І Ш Е Н Н Я

виконавчого комітету Новомиргородської міської ради  
Кіровоградської області

від "12" лютого 2016 року

№ 19

м. Новомиргород

м. Новомиргород

Про присвоєння поштової адреси  
житловому будинку по вул.Боженка, 157  
м.Новомиргорода

Розглянувши заяву громадянки ПОГРІБНОЇ Ганни Олексіївни про присвоєння поштової адреси її житловому будинку по вул.Боженка, 157 м.Новомиргород та рекомендації відділу регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Новомиргородської райдержадміністрації від 03 лютого 2016 року № 20/4, згідно підпунктом 10 пункту 6 статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,

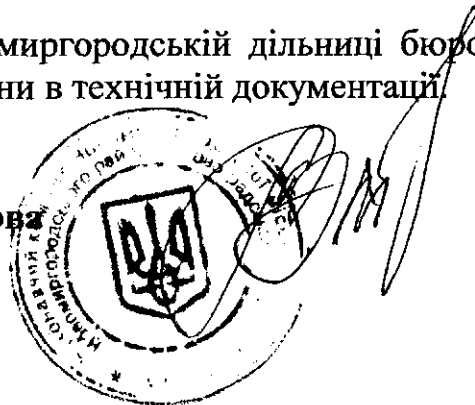
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ**

**ВИРІШИВ:**

1. Присвоїти житловому будинку Погрібної Г.О. поштову адресу м.Новомиргород вул.Боженка, 157.

2. Новомиргородській дільниці бюро технічної інвентаризації провести відповідні зміни в технічній документації.

Міський голова



**І.Забажан**



УКРАЇНА

## Р І Ш Е Н Н Я

виконавчого комітету Новомиргородської міської ради  
Кіровоградської області

від "12" лютого 2016 року

№ 20

м. Новомиргород

Про присвоєння поштової адреси  
садовому індивідуальному  
житловому будинку по вул. Дачна, 34  
м. Новомиргорода

Розглянувши заяву громадянки **НОВІКОВОЇ Тетяни Степанівни** про присвоєння поштової адреси її садовому індивідуальному житловому будинку по вул. Дачна, 34 м. Новомиргород та рекомендації відділу регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Новомиргородської райдержадміністрації від 03 лютого 2016 року № 19/4, згідно підпунктом 10 пункту 6 статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ**

**ВИРІШИВ**

1. Присвоїти садовому індивідуальному житловому будинку Новікової Т.С. поштову адресу м. Новомиргород вул. Дачна, 34.

2. Новомиргородській ділянці бюро технічної інвентаризації провести відповідні зміни в технічній документації.

Міський голова



**І. Забажан**



УКРАЇНА

## Р І Ш Е Н Н Я

виконавчого комітету Новомиргородської міської ради  
Кіровоградської області

від "12" лютого 2016 року

№ 22

м. Новомиргород

Про присвоєння поштової адреси  
артезіанській свердловині № 180 ВП  
по вул.Шкільна, 6 В м.Новомиргород

Розглянувши заяву директора ТОВ "Росина" про присвоєння поштової адреси його артезіанській свердловині № 180-ВП, яка розташована по вул.Шкільна 6 В м.Новомиргород та рекомендації відділу регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Новомиргородської райдержадміністрації від 09 лютого 2016 року № 24/4, згідно підпунктом 10 пункту 6 статті 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ

1. Присвоїти артезіанській свердловині № 180-ВП поштову адресу м.Новомиргород вул.Шкільна,6 В.
2. Новомиргородській ділянці бюро технічної інвентаризації провести відповідні зміни в технічній документації.

Міський голова



І.Забажан