



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від « » квітня 2024 р.

№

**Про поновлення договору оренди
земельної ділянки з громадянкою
Білою Катериною Володимирівною**

Розглянувши клопотання громадянки Білої Катерини Володимирівни щодо поновлення договору оренди земельної ділянки, керуючись частиною 1 статті 124, статтями 125, 126, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити терміном на десять років (до 13 червня 2034 року) договір оренди земельної ділянки від 11 червня 2014 року, укладений між Головним управлінням Держземагентства у Кіровоградській області та громадянкою Білою Каіериною Володимирівною (дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав): 13.06.2014 , номер запису про право (в державному реєстрі прав): 6048831) згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 2,7723 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523883400:02:000:3011), для ведення городництва (код КВЦПЗ 01.07), розташовану на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, за межами населених пунктів, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надзорно-контрольного нагляду.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від « » квітня 2024 р.

№

**Про поновлення договору оренди
земельної ділянки з громадянкою
Білик Наталією Вікторівною**

Розглянувши клопотання громадянки Білик Наталії Вікторівни щодо поновлення договору оренди земельної ділянки, керуючись частиною 1 статті 124, статтями 125, 126, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити терміном на десять років (до 13 червня 2034 року) договір оренди земельної ділянки від 11 червня 2014 року, укладений між Головним управлінням Держземагентства у Кіровоградській області та громадянкою Білик Наталією Вікторівною (дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав): 13.06.2014 , номер запису про право (в державному реєстрі прав): 6048521) згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 2,7723 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523883400:02:000:3512), для ведення городництва (код КВЦПЗ 01.07), розташовану на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, за межами населених пунктів, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від « » квітня 2024 р.

№

**Про надання дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду
фізичній особі – підприємцю
Неживенко Олені Петрівні**

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Неживенко Олені Петрівні про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93, 123, 124, 134 Земельного кодексу України,

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати фізичній особі – підприємцю Неживенко Олені Петрівні, дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду, терміном на сорок дев'ять років, земельної ділянки орієнтовною площею 0,0698 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.03.07.) за рахунок земель житлової та громадської забудови що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, с. Пурпівка, пров. Першотравневий, 4.
2. Якщо при встановленні меж земельної ділянки будуть виявлені розбіжності в даних земельної ділянки, то фактичний остаточний розмір земельної ділянки буде затверджено сесією міської ради додатково.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

від « » квітня 2024 р.

№ _____

**Про затвердження проекту землеустрою
та передачу в приватну власність
земельної ділянки громадянці
Чичуліній Ларисі Іванівні**

Розглянувши заяву громадянки Чичуліної Лариси Іванівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельної ділянки у власність, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 81, 118, 121, 125 Земельного кодексу України,

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянці Чичуліній Ларисі Іванівні загальною площею 0,8600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та для ведення особисто селянського господарства, які знаходяться за адресою: с. Турія, вул. Мирна, 40.

2. Передати громадянці Чичуліній Ларисі Іванівні, жительці с. Турія (вул. Мирна, 40) в приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Турія, вул. Мирна, 40, за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі, кадастровий номер земельної ділянки: 3523887600:51:000:0681.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

від « » квітня 2024 р.

№ _____

**Про затвердження проекту землеустрою
та передачу в приватну власність
земельної ділянки громадянину
Тітаєвському Олександр Миколайовичу**

Розглянувши заяву громадянина Тітаєвського Олександра Миколайовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки у власність, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 81, 118, 121, 125 Земельного кодексу України,

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Тітаєвському Олександр Миколайовичу загальною площею 0,1785 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Оситняжка, вул. Лесі Українки, 20.

2. Передати громадянину Тітаєвському Олександр Миколайовичу, жителю с. Оситняжка (вул. Лесі Українки, 20) в приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,1785 га під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Оситняжка, вул. Лесі Українки, 20, за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі, кадастровий номер земельної ділянки: 3523885200:51:000:0381.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від « » квітня 2024 р.

№ 1037

**Про надання в оренду
земельної ділянки громадянці
Совенко Меланії Семенівні**

Розглянувши клопотання громадянки Совенко Меланії Семенівни про передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134 Земельного Кодексу України, статтею 16 Закону України «Про оренду землі»,

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Совенко Меланії Семенівні, цільове призначення земельної ділянки КВЦПЗ 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район. м. Новомиргород, вул. Горького, 2, кадастровий номер: 3523810100:50:026:0006.

2. Передати громадянці Совенко Меланії Семенівні в оренду, терміном на сорок дев'ять років земельну ділянку площею 2,4474 га земель під соціально – культурними об'єктами, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ В.03.07), за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Новомиргород, вул. Горького, 2, кадастровий номер земельної ділянки 3523810100:50:026:0006.

3. Встановити орендну плату в розмірі ____ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від « » квітня 2024 р.

№ 380

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо поділу земельної ділянки з
кадастровим номером: 3523810100:03:000:5747**

Розглянувши клопотання ТОВ «СОЛАР СТАЛЬКОНСТРУКЦІЯ» про надання дозволу **на виготовлення технічної документації із землеустрою** щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, **керуючись статтею 26** Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79-¹, 122, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 56 Закону України «Про землеустрій»,

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер: 3523810100:03:000:5747) площею 3,9300 га земель, які використовуються для технічної інфраструктури, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ J.14.01), на земельні ділянки площами 0,5000 га, та 3,4300 га, без зміни цільового призначення, за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від « » квітня 2024 р.

№

**Про виділення в натурі
(на місцевості) земельної
ділянки власнику земельної
частки (паю) громадянці
Тені Оксані Василівні**

Розглянувши заяву громадянки Тені Оксани Василівни, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 3, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», пунктами 16, 17 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, враховуючи свідоцтво про право на спадщину за законом від 31 серпня 2022 року (зареєстровано в реєстрі за №400, спадкова справа №46/2020),-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Виділити громадянці Тені Оксані Василівні, жительці с. Ярошівка Катеринопільського району Черкаської області (вул. Степова, 47) в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 4,9889 га ріллі, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД 01.01), як власнику земельної частки (паю) відповідно до сертифікату на право на земельну частку (пай) серії КР №0216356 від 23 березня 2001 року, із земель колективної власності колишнього КСП «Україна» (ділянка №491 відповідно до схеми поділу земель КСП «Україна») Новомиргородського району Кіровоградської області, кадастровий номер земельної ділянки: 3523886000:02:000:0574.

2. Рекомендувати громадянці Тені Оксані Василівні зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно в порядку передбаченому чинним законодавством України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від « » квітня 2024 р.

№ _____

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою
та передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 81, 118, 121, 125 Земельного кодексу України, -

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею **0,0938 га** для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Гвардійська, 47.

Передати громадянці Романенко Наталії Анатоліївні, жительці м. Новомиргород (вул. Гвардійська, 47), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:142:0002) площею **0,0938 га**, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Гвардійська, 47, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею **0,1000 га** для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Софіївська, 85.

Передати громадянці Верещак Людмилі Леонідівні, жительці м. Новомиргород (вул. Софіївська, 85), в приватну власність земельну ділянку

ПРОЄКТ

(кадастровий № 3523810100:50:168:0021) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Софіївська, 85, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Широка, 9.

Передати громадянці Бондаренко Ользі Миколаївні, жительці м. Новомиргород (вул. Широка, 9), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:004:0012) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Широка, 9, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Софіївська, 84.

Передати громадянину Деркач Сергію Володимировичу, жителю м. Львів, Львівська область (вул. Наукова, 68, кв.34), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:138:0021) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Софіївська, 84, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Дачна, 13.

Передати громадянину Мащенко Миколі Васильовичу, жителю м. Новомиргород (вул. Дачна, 13), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:126:0017) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Дачна, 13, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Зоряна, 66.

Передати громадянину Путнікову Олександрю Анатолійовичу, жителю м. Новомиргород (вул. Зоряна, 66), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:164:0015) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Зоряна, 66, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Листопадове, вул. Молодіжна, 5.

Передати громадянину Чебалді Петру Григоровичу, жителю с. Листопадове (вул. Молодіжна, 5), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523884000:51:000:0660) площею 0,2500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Листопадове, вул. Молодіжна, 5, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Бродських, 86.

Передати громадянці Дарієнко Наталії Петрівні, жительці м. Новомиргород (вул. Бродських, 86), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:021:0037) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Бродських, 86, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0638 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Хутірська, 47.

Передати громадянину Головінову Андрію Ігоровичу, жителю м. Новомиргород (вул. Хутірська, 47), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:106:0014) площею 0,0638 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка

ПРОЄКТ

розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Хутірська, 47, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від « » квітня 2024 р.

№

**Про передачу в оренду
земельної ділянки громадянину
Федорову Станіславу Анатолійовичу**

Розглянувши клопотання громадянина Федорова Станіслава Анатолійовича про передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134 Земельного Кодексу України, статтею 16 Закону України «Про оренду землі»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0683 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Новомиргород, вул. Хутірська, 64/21.

2. Передати громадянину Федорову Станіславу Анатолійовичу в оренду, терміном на сорок дев'ять років земельну ділянку площею 0,0683 га під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗ 02.01), за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради за адресою: м. Новомиргород, вул. Хутірська, 64/21, кадастровий номер земельної ділянки 3523810100:50:105:0007.

3. Встановити розмір орендної плати на рівні земельного податку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

від « » квітня 2024 р.

№

**Про передачу в оренду земельної ділянки
ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та
експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій
на території м. Новомиргород**

Розглянувши клопотання дирекції ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134, Земельного Кодексу України, статтею 16 Закону України «Про оренду землі»,

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) загальною площею 0,0060 га, місце розташування земельної ділянки: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська територіальна громада, м. Новомиргород, вул. Перемоги.

2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» земельну ділянку площею 0,0060 га в оренду терміном на сорок дев'ять років, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, в межах м. Новомиргород, вул. Перемоги, кадастровий номер земельної ділянки 3523810100:50:061:0014.

3. Визначити категорію земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, склад угідь - землі, які використовуються для технічної інфраструктури (код КВЗУ 010.00).

4. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2024 р.

№

**Про відмову в затвердженні
проекту землеустрою та передачі
в оренду земельної ділянки
ТОВ «Прогрес», кадастровий
номер: 3523887600:03:000:0026**

Розглянувши клопотання дирекції ТОВ «Прогрес» про передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134 Земельного Кодексу України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі», враховуючи Договір оренди майна від 15 червня 2006 року (із змінами та доповненнями) укладений із Спількою співвласників майна колишнього КСП «Прогрес»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Відмовити у затвердженні «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 7 років ТОВ «Прогрес» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 2,5445 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ: 01.01), що розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, за межами населеного пункту (кадастровий номер: 3523887600:03:000:0026) та відмовити Товариству з обмеженою відповідальністю «Прогрес» в передачі в оренду, терміном на сім років, земельної ділянки площею 2,5445 га земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ А.01.01), за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району Кіровоградської області, за межами населеного пункту, кадастровий номер земельної ділянки: 3523887600:03:000:0026, в зв'язку з його невідповідність вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (частина 15 статті 123 Земельного кодексу України): мінімальний термін

оренди земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (7 років) перевищує термін дії права ТОВ «Прогрес» на користування нерухомим майном, яке розташовано на земельній ділянці відповідно до Договору оренди майна від 15 червня 2006 року (із змінами та доповненнями) укладеного із Спількою співвласників майна колишнього КСП «Прогрес», дія якого закінчується 15 червня 2026 року (стаття 19 Закону України «Про оренду землі»).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

від « ___ » _____ 2024 р.

№

**Про відмову в затвердженні
проекту землеустрою та передачі
в оренду земельної ділянки
ТОВ «Прогрес», кадастровий
номер: 3523887600:51:000:0880**

Розглянувши клопотання дирекції ТОВ «Прогрес» про передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134 Земельного Кодексу України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі», враховуючи Договір оренди майна від 15 червня 2006 року (із змінами та доповненнями) укладений із Спількою співвласників майна колишнього КСП «Прогрес»,-

**Новомиргородська міська рада
В І Р І Ш И Л А:**

1. Відмовити у затвердженні «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 7 років ТОВ «Прогрес» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 8,6243 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ: 01.01), що розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, за межами населеного пункту (кадастровий номер: 3523887600:51:000:0880) та відмовити Товариству з обмеженою відповідальністю «Прогрес» в передачі в оренду, терміном на сім років, земельної ділянки площею 8,6243 га земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ А.01.01), за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району Кіровоградської області, за межами населеного пункту, кадастровий номер земельної ділянки: 3523887600:51:000:0880, в зв'язку з його невідповідність вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (частина 15 статті 123 Земельного кодексу України): мінімальний термін

оренди земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (7 років) перевищує термін дії права ТОВ «Прогрес» на користування нерухомим майном, яке розташовано на земельній ділянці відповідно до Договору оренди майна від 15 червня 2006 року (із змінами та доповненнями) укладеного із Спількою співвласників майна колишнього КСП «Прогрес», дія якого закінчується 15 червня 2026 року (стаття 19 Закону України «Про оренду землі»).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2024 р.

№

**Про відмову в затвердженні
проекту землеустрою та передачі
в оренду земельної ділянки
ТОВ «Прогрес», кадастровий
номер: 3523887600:03:000:0029**

Розглянувши клопотання дирекції ТОВ «Прогрес» про передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134 Земельного Кодексу України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі», враховуючи Договір оренди майна від 15 червня 2006 року (із змінами та доповненнями) укладений із Спількою співвласників майна колишнього КСП «Прогрес»,-

**Новомиргородська міська рада
В І Р І Ш И Л А:**

1. Відмовити у затвердженні «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 7 років ТОВ «Прогрес» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 11,3792 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ: 01.01), що розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, за межами населеного пункту (кадастровий номер: 3523887600:03:000:0029) та відмовити Товариству з обмеженою відповідальністю «Прогрес» в передачі в оренду, терміном на сім років, земельної ділянки площею 11,3792 га земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ А.01.01), за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району Кіровоградської області, за межами населеного пункту, кадастровий номер земельної ділянки: 3523887600:03:000:0029, в зв'язку з його невідповідність вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (частина 15 статті 123 Земельного кодексу України): мінімальний термін

оренди земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (7 років) перевищує термін дії права ТОВ «Прогрес» на користування нерухомим майном, яке розташовано на земельній ділянці відповідно до Договору оренди майна від 15 червня 2006 року (із змінами та доповненнями) укладеного із Спількою співвласників майна колишнього КСП «Прогрес», дія якого закінчується 15 червня 2026 року (стаття 19 Закону України «Про оренду землі»).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

від «___» _____ 2024 р.

№

Про передачу в оренду земельної ділянки ТОВ «Прогрес», кадастровий номер: 3523887600:03:000:0026

Розглянувши клопотання дирекції ТОВ «Прогрес» про передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134 Земельного Кодексу України, статтею 16 Закону України «Про оренду землі», враховуючи висновки Робочої групи з питання стану майнового розпаювання майна колишнього КСП «Прогрес» від 09.07.2023 та рішення Кіровоградського окружного адміністративного суду від 05.12.2023 (справа №340/8332/23),-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 7 років ТОВ «Прогрес» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 2,5445 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ: 01.01), що розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, за межами населеного пункту.
2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Прогрес» в оренду, терміном на сім років, земельну ділянку площею 2,5445 га земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ А.01.01), за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району Кіровоградської області, за межами населеного пункту, кадастровий номер земельної ділянки 3523887600:03:000:0026.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від « ____ » _____ 2024 р.

№

Про передачу в оренду земельної ділянки ТОВ «Прогрес» кадастровий номер: 3523887600:51:000:0880

Розглянувши клопотання дирекції ТОВ «Прогрес» про передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134 Земельного Кодексу України, статтею 16 Закону України «Про оренду землі», враховуючи висновки Робочої групи з питання стану майнового розпаювання майна колишнього КСП «Прогрес» від 09.07.2023 та рішення Кіровоградського окружного адміністративного суду (справа №340/8293/23),-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 7 років ТОВ «Прогрес» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 8,6243 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ: 01.01), що розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, за межами населеного пункту.
2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Прогрес» в оренду, терміном на сім років, земельну ділянку площею 8,6243 га земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ А.01.01), за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району Кіровоградської області, за межами населеного пункту, кадастровий номер земельної ділянки 3523887600:51:000:0880.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

від «___» _____ 2024 р.

№

**Про передачу в оренду земельної
ділянки ТОВ «Прогрес»,
кадастровий номер:
3523887600:03:000:0029**

Розглянувши клопотання дирекції ТОВ «Прогрес» про передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134 Земельного Кодексу України, статтею 16 Закону України «Про оренду землі», враховуючи висновки Робочої групи з питання стану майнового розпаювання майна колишнього КСП «Прогрес» від 09.07.2023 та рішення Кіровоградського окружного адміністративного суду від 19.12.2023 (справа №340/8276/23),-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 7 років ТОВ «Прогрес» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 11,3792 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ: 01.01), що розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, за межами населеного пункту.
2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Прогрес» в оренду, терміном на сім років, земельну ділянку площею 11,3792 га земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ А.01.01), за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району Кіровоградської області, за межами населеного пункту, кадастровий номер земельної ділянки 3523887600:03:000:0029.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «19» квітня 2024 р.

№

**Про затвердження проекту
землеустрою та зміну цільового
призначення земельної ділянки
громадянина Гарбузенка Віктора Дмитровича**

Розглянувши клопотання громадянина Гарбузенка Віктора Дмитровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій» та статтею 20 Земельного кодексу України,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина Гарбузенка Віктора Дмитровича площею 0,1500 га цільове призначення якої змінюється, за адресою: вул. Революційна, 49а, смт Капітанівка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області (кадастровий номер: 3523855400:50:006:0022)
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1500 га (кадастровий номер: 3523855400:50:006:0022), яка перебуває в приватній власності громадянина Гарбузенка Віктора Дмитровича, з КВЦПЗ 01.03 - для ведення особистого селянського господарства на КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована за адресою: вул. Революційна, 49а, смт Капітанівка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.
3. Визначити склад угідь: малоповерхова забудова (код КВЗУ 007.01), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від «19» квітня 2024 р.

№

**Про надання згоди на
укладання договору про
встановлення земельного
сервіту**

Розглянувши клопотання ТОВ ВКФ «Велта» про надання згоди на укладання договору про встановлення земельного сервіту, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 124¹, 125, 186 Земельного кодексу України,-

**Новомиргородська міська рада
В І Р І Ш И Л А:**

1. Надати згоду на укладання договору про встановлення земельного сервіту відносно частини земельної ділянки площею 4,2560 га, в межах земельної ділянки загальною площею 10,0027 га з кадастровим номером 3523883600:02:000:9014 між Товариством з обмеженою відповідальністю виробничо - комерційна фірма «Велта» та громадянином фізичною особою – підприємцем Пшеничним Олегом Миколайовичем на користування земельною ділянкою для потреб видобуванням корисних копалин загальнодержавного значення (спеціальний дозвіл на користування надрами №4275 від 13.06.2007 р.), за умов що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України.
2. Умови договору про встановлення земельного сервіту повинні обмежуватись умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.
3. Строк договору про встановлення земельного сервіту не може перевищувати, визначеного договором оренди землі.
4. Плата за договором про встановлення земельного сервіту не може перевищувати орендної плати, встановленої договором оренди землі.

5. У разі припинення договору оренди чинність договору про встановлення земельного сервіту припиняється.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від «19» квітня 2024 р.

№

**Про надання в оренду
земельної ділянки
ФГ «Горового В.В.»**

Розглянувши клопотання голови ФГ «Горового В.В.» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 12, 22, 93, 124, 186 Земельного кодексу України,

**Новомиргородська міська рада
ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Фермерському господарству «Горового Віктора Володимировича» площею 5,9984 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ А. 01.01), за рахунок земель сільськогосподарського призначення (нерозподілені земельні ділянки, невитребувані частки (паї) колишньої колективної власності КСП «Оситняжка»), за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, за межами населеного пункту.

2. Передати Фермерському господарству «Горового Віктора Володимировича» в оренду, терміном на сім років, або до моменту витребування земельних часток (паїв) їх власниками, земельну ділянку площею 5,9984 га ріллі (ділянка №594 відповідно до схеми поділу земель КСП «Оситняжка»), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ А. 01.01) за рахунок земель сільськогосподарського призначення (нерозподілені земельні ділянки, невитребувані частки (паї) колишньої колективної власності КСП «Оситняжка»), на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області (за межами населеного пункту), кадастровий номер земельної ділянки: 3523885200:02:000:0862.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «19» квітня 2024 р.

№

**Про включення земельних ділянок
до переліку ділянок для продажу
права оренди на земельних торгах, та надання дозволу
на виготовлення відповідної документації**

Відповідно до статей 122, 135 – 139 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку орієнтовною площею 1,5000 га під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01.01) за рахунок земель комунальної власності Новомиргородської міської ради, що перебувають в запасі, на території Новомиргородської міської ради (за межами с. Андріївка), Новоукраїнського району Кіровоградської області, відповідно до додатку 1.
2. Розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для продажу права оренди на земельних торгах.
3. Фінансовому управлінню Новомиргородської міської ради забезпечити фінансування підготовки лоту до продажу права оренди на земельних торгах.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН

Додаток
до рішення сесії міської ради
від 19 квітня 2024 № ____

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок для підготовки лотів для продажу
на земельних торгах у формі аукціону

№ п/п	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовний розмір земельної ділянки, га	Категорія земель, цільове призначення земельної ділянки
1	Новомиргородська міська рада (за межами населеного пункту с. Андріївка), Новоукраїнський район Кіровоградська область	1,5000 га	Землі сільськогосподарського призначення, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01.01)

Секретар міської ради

Олександр ЛАЗАРЄВ



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «19» квітня 2023~~4~~р.

№

**Про передачу в оренду земельної ділянки
ПрАТ «ВФ Україна» для розміщення та
експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій
на території с. Коробсине**

Розглянувши клопотання дирекції ПрАТ «ВФ Україна» про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134, Земельного Кодексу України, статтею 16 Закону України «Про оренду землі»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0169 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) в межах населеного пункту с. Коробчине, вул. Гагаріна, Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська територіальна громада (Коробчинська сільська рада Новомиргородського району Кіровоградської області).

2. Передати Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» земельну ділянку площею 0,0169 га в оренду, терміном на сорок дев'ять років, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01), за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, в межах с. Коробчине, вул. Горького, кадастровий номер земельної ділянки: 3523883601:51:000:0003.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «19» квітня 2024 р.

№

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації
земельної ділянки**

Керуючись пунктом 34, частиною 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79¹, 186 Земельного кодексу України, статтями 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель житлової та громадської забудови комунальної власності площею 0,6518 га, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ 03.03.02) на території Новомиргородської міської ради Кіровоградської області, за адресою: вул. Присяжного Євгенія, 57, м. Новомиргород, Новоукраїнського району Кіровоградської області (кадастровий номер: 3523810100:50:094:0022).

2. Провести державну реєстрацію права комунальної власності територіальної громади земельної ділянки площею 0,6518 га, кадастровий номер 3523810100:50:094:0022, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ 03.03.02) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «19» квітня 2024 р.

№

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
Кіровоградському обласному центру зайнятості**

Розглянувши клопотання дирекції Кіровоградського обласного центру зайнятості про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 81, 118, 125 Земельного кодексу України,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати Кіровоградському обласному центру зайнятості дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1693 га, площею 0,1693 га за рахунок земель житлової та громадської забудови за адресою: м. Новомиргород, вул. Андрія Гурічева (до перейменування вул. Кірова), 52, Новомиргородського району, Кіровоградської області.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «19» квітня 2024 р.

№

**Про затвердження проекту
землеустрою та зміну цільового
призначення земельної ділянки
громадянці Паращенко Олені Григорівні**

Розглянувши клопотання громадянки Паращенко Олені Григорівні про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій» та статтею 20 Земельного кодексу України,-

Новомиргородська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянки Паращенко Олені Григорівни площею 0,2500 га цільове призначення якої змінюється, за адресою: вул. Максима Чередника, 82, с. Каніж, Новоукраїнського району, Кіровоградської області (кадастровий номер: 3523853200:51:000:0475)

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2500 га (кадастровий номер: 3523853200:51:000:0475), яка перебуває в приватній власності громадянки Паращенко Олені Григорівни, з КВЦПЗ 01.03 - для ведення особистого селянського господарства на КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована за адресою: вул. Максима Чередника, 82, с. Каніж, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

3. Визначити склад угідь: малоповерхова забудова (код КВЗУ 007.01), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «19» квітня 2024 р.

№

**Про проведення інвентаризації
земельних ділянок комунальної власності**

Керуючись пунктом 34, частиною 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79¹ Земельного кодексу України, статтями 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» враховуючи інформацію завідувача сектору культури, туризму та культурної спадщини Новомиргородської міської ради щодо необхідності інвентаризації земельних ділянок на яких розташовано об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності Новомиргородської міської ради,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Провести інвентаризацію земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,0714 га, у тому числі: 0,0714 га землі під соціально-культурними об'єктами (008.03) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності, що перебувають у запасі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.03.15), за адресою: вул. Горького, 10/225, м. Новомиргород, Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Провести інвентаризацію земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,0852 га, у тому числі: 0,0852 га землі під соціально-культурними об'єктами (008.03) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності, що перебувають у запасі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.03.15), за адресою: вул. Поповкіна, 25, м. Новомиргород, Новоукраїнського району Кіровоградської області.

3. Якщо при встановленні меж земельної ділянки будуть виявлені розбіжності в даних земельної ділянки, то фактичний остаточний розмір земельної ділянки буде затверджено сесією міської ради додатково.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН