



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «03» жовтня 2025 р.

№ _____

м. Новомиргород

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою
та передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 81, 118, 121, 125 Земельного кодексу України, -

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0750 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Павла Афанасьєва, 24.

Передати громадянці Тонконоженко Ользі Борисівні, жительці м. Новомиргород (вул. Павла Афанасьєва, 24), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:161:0014) площею 0,0750 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Павла Афанасьєва, 24, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Леоніда Каденюка, 30.

Передати громадянці Сербуловій Людмилі Миколаївні, жительці м. Новомиргород (вул. Леоніда Каденюка, 30), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:125:0011) площею 0,0600 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Леоніда Каденюка, 30, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0444 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Олександра Тулуба, 8.

Передати громадянину Кожев'ятову Сергію Сергійовичу, жителю м. Новомиргород (вул. Олександра Тулуба, 8), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:023:0011) площею 0,0444 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Олександра Тулуба, 8, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Василя Капніста, 57.

Передати громадянину Старкову Юрію Віталійовичу, жителю м. Новомиргород (вул. Євгенія Присяжного, 21/56, кв. 30), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:135:0012) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Василя Капніста, 57, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Рубаний Міст, вул. Незалежності, 119.

Передати громадянину Ніколенку Павлу Юхимовичу, жителю с. Рубаний Міст (вул. Незалежності, 166), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523886800:51:000:0145) площею 0,2500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Рубаний Міст, вул. Незалежності, 119, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Коробчине, вул. Франка, 1.

Передати громадянину Кожухарю Миколі Дмитровичу, жителю м. Одеса (вул. Бабаджаняна, 15, кв.89), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523883600:51:000:0236) площею 0,2500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Коробчине, вул. Франка, 1, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Каніж, вул. Ахріменка, 15.

Передати громадянці Кельман Інні Володимирівні, жительці м. Дніпро (вул. Янтарна, 73, корп. 3, кв. 46), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523883200:51:000:0493) площею 0,2500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Каніж, вул. Ахріменка, 15, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с-ще Капітанівка, вул. Покровська, 50.

Передати громадянці Шевченко Анастасії Володимирівні, жительці м. Київ (вул. Анни Ахматової, 30, кв. 94), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 352385400:50:016:0072) площею 0,1500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна

ділянка), яка розташована за адресою: с-ще Капітанівка, вул. Покровська, 50, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та ведення особистого селянського господарства, які знаходяться за адресою: м. Новомиргород, вул. Соборності, 71.

Передати громадянці Губаренко Анні Валеріївні жительці м. Новомиргород (вул. Соборності, 71) в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:119:0055) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Соборності, 71, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2025 р.

№

м. Новомиргород

**Про затвердження проекту
землеустрою та зміну цільового
призначення земельної ділянки
громадянина Воропая Сергія Івановича**

Розглянувши клопотання громадянина Воропая Сергія Івановича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій» та статтею 20 Земельного кодексу України,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення земельної ділянки, громадянина Воропая Сергія Івановича з (КВЦПЗД – 01.03) для ведення особистого селянського господарства на (КВЦПЗД – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що перебувають у власності загальною площею 0,1524 га за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, село Костянтинівка, вул. Садова, 41 (кадастровий номер 3523883400:51:000:0323)

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1524 га (кадастровий номер: 3523883400:51:000:0323), яка перебуває в приватній власності громадянина Воропая Сергія Івановича, з КВЦПЗ 01.03 - для ведення особистого селянського господарства на КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Кіровоградська область,

Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, село Костянтинівка, вул. Садова, 41.

3. Визначити склад угідь: малоповерхова забудова (код КВЗУ 007.01), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2025 р.

№

м. Новомиргород

**Про затвердження проекту
землеустрою та зміну цільового
призначення земельної ділянки
громадянки Золотарьової Людмили Олександрівни**

Розглянувши клопотання громадянки Золотарьової Людмили Олександрівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій» та статтею 20 Земельного кодексу України,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення земельної ділянки, громадянки Золотарьової Людмили Олександрівни з (КВЦПЗД – 01.03) для ведення особистого селянського господарства на (КВЦПЗД – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що перебувають у власності загальною площею 0,1000 га за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, селище Капітанівка, вул. Бобринського, 65а (кадастровий номер 3523855400:50:031:0006)

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер: 3523855400:50:031:0006), яка перебуває в приватній власності громадянки Золотарьової Людмили Олександрівни, з КВЦПЗ 01.03 - для ведення особистого селянського господарства на КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Кіровоградська

область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, селище Капітанівка, вул. Бобринського, 65а.

3. Визначити склад угідь: малоповерхова забудова (код КВЗУ 007.01), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2025 р.

№

м. Новомиргород

**Про затвердження проекту
землеустрою та зміну цільового
призначення земельної ділянки
громадянки Іоні Валентини Григорівни**

Розглянувши клопотання громадянки Іоні Валентини Григорівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій» та статтею 20 Земельного кодексу України,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення земельної ділянки, громадянки Іоні Валентини Григорівни з (КВЦПЗД – 01.03) для ведення особистого селянського господарства на (КВЦПЗД – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що перебувають у власності загальною площею 0,2500 га за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, село Каніж, вул. Шевченка, 5 (кадастровий номер 3523883200:51:000:0492)

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2500 га (кадастровий номер: 3523883200:51:000:0492), яка перебуває в приватній власності громадянки Іоні Валентини Григорівни, з КВЦПЗ 01.03 - для ведення особистого селянського господарства на КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Кіровоградська область,

Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, село Каніж,
вул. Шевченка, 5.

3. Визначити склад угідь: малоповерхова забудова (код КВЗУ 007.01),
категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань
землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2025 р.

№

м. Новомиргород

**Про затвердження проекту
землеустрою та зміну цільового
призначення земельної ділянки
громадянина Пашути Юрія Олександровича**

Розглянувши клопотання громадянина Пашути Юрія Олександровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій» та статтею 20 Земельного кодексу України,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення земельної ділянки, громадянина Пашути Юрія Олександровича з (КВЦПЗД – 01.03) для ведення особистого селянського господарства на (КВЦПЗД – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що перебувають у власності загальною площею 0,1524 га за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, селище Капітанівка, вул. Берегова, 6 (кадастровий номер 3523855400:50:015:0038)

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1524 га (кадастровий номер: 3523855400:50:015:0038), яка перебуває в приватній власності громадянина Пашути Юрія Олександровича, з КВЦПЗ 01.03 - для ведення особистого селянського господарства на КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Кіровоградська

область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, селище Капітанівка, вул. Берегова,6.

3. Визначити склад угідь: малоповерхова забудова (код КВЗУ 007.01), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2025 р.

№

м. Новомиргород

**Про затвердження проекту
землеустрою та зміну цільового
призначення земельної ділянки
громадянки Попенко Галини Федорівни**

Розглянувши клопотання громадянки Попенко Галини Федорівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій» та статтею 20 Земельного кодексу України,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення земельної ділянки, громадянки Попенко Галини Федорівни з (КВЦПЗД – 01.03) для ведення особистого селянського господарства на (КВЦПЗД – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що перебувають у власності загальною площею 0,2500 га за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, село Тишківка, вул. Садова, 116 (кадастровий номер 3523887300:51:000:0626)

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2500 га (кадастровий номер: 3523887300:51:000:0626), яка перебуває в приватній власності громадянки Попенко Галини Федорівни, з КВЦПЗ 01.03 - для ведення особистого селянського господарства на КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Кіровоградська область,

Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада, село Тишківка,
вул. Садова, 116.

3. Визначити склад угідь: малоповерхова забудова (код КВЗУ 007.01),
категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань
землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

від «03» жовтня 2025 р.

№

**Про передачу в оренду земельної ділянки
ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та
експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій
на території с. Йосипівка**

Розглянувши клопотання дирекції ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про передачу земельної ділянки в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, статтями 12, 93, 122, 124, 125, 134, Земельного Кодексу України, статтею 16 Закону України «Про оренду землі»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) загальною площею 0,0100 га, місце розташування земельної ділянки: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська територіальна громада, с. Йосипівка, вул. Центральна.

2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» земельну ділянку площею 0,0100 га в оренду терміном на сорок дев'ять років, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, в межах с. Йосипівка, вул. Центральна, кадастровий номер земельної ділянки 3523882500:51:000:0371.

3. Визначити категорію земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, склад угідь - землі, які використовуються для технічної інфраструктури (код КВЗУ 010.00).

4. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН