



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «09» травня 2025 р.

№_____

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою
та передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність, керуючись статтею 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 81, 118, 121, 125 Земельного кодексу України, -

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Коробчине, вул. Центральна, 6.

Передати громадянці Коваленко Марії Федорівні, жительці с. Коробчине (вул. Центральна, 6), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523883600:51:000:0230) площею 0,2500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Коробчине, вул. Центральна, 6, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0767 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Дудченка, 31.

Передати громадянці Лимар Вірі Анатоліївні, жительці с. Турія (вул. Гагаріна, 12), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:009:0011) площею 0,0767 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Дудченка, 31, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Соборності, 267.

Передати громадянину Пелиху Сергію Борисовичу, жителю м. Новомиргород (вул. Соборності, 267), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:009:0010) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Соборності, 267, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Верхня, 62.

Передати громадянину Крикотненку Сергію Борисовичу, жителю м. Новомиргород (вул. Верхня, 62), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:179:0003) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Верхня, 62, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Білоглинська, 63.

Передати громадянину Дуденку Ігорю Миколайовичу, жителю м. Новомиргород (вул. Білоглинська, 63), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:180:0008) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна

ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Білоглинська, 63, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Аерофлотська, 16.

Передати громадянину Чернусі Івану Григоровичу, жителю м. Новомиргород (вул. Аерофлотська, 16), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:005:0010) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Аерофлотська, 16, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Леоніда Каденюка, 11.

Передати громадянину Рудненку Роману Вікторовичу, жителю м. Новомиргород (вул. Леоніда Каденюка, 11), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:122:0008) площею 0,0600 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Леоніда Каденюка, 11, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Івана Мазепи, 61/6.

Передати громадянину Ярмарковському Руслану Володимировичу, жителю м. Новомиргород (вул. Євгенія Присяжного, 21/56, кв.46), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:089:0010) площею 0,0629 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Івана Мазепи, 61/6, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0763 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Франка, 46.

Передати громадянам Кравець Валентині Василівні, жительці м. Новомиргород (вул. Франка, 46), Кравцю Віталію Олександровичу, жителю м. Новомиргород (вул. Франка, 46) та Кравець Вікторії Олександрівні, жительці м. Новомиргород (вул. Франка, 46) в **спільну сумісну** власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:052:0029) площею 0,0763 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Франка, 46, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0651 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Хутірська, 60.

Передати громадянці Понурі Ганні Петрівні, жительці м. Новомиргород (вул. Хутірська, 60), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:113:0007) площею 0,0651 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Хутірська, 60, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0600 га для **індивідуального садівництва**, яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Дачна, 4.

Передати громадянці Носацькій Аллі Вікторівні, жительці м. Новомиргород (вул. Паркова, 18/8, кв.15), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:126:0022) площею 0,0600 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для **індивідуального садівництва**, яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Дачна, 4, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Мічуріна, 26.

Передати громадянці Гаянській Наталії Миколаївні, жительці м. Новомиргород (вул. Андрія Гурічева, 37 /6, кв.69), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:116:0016) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Мічуріна, 26, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Коробчине, вул. Леоніда Каденюка, 10.

Передати громадянці Руденко Ользі Андріївні, жительці с. Коробчине (вул. Леоніда Каденюка, 10), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523883600:51:000:0232) площею 0,2500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Коробчине, вул. Леоніда Каденюка, 10, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Коробчине, вул. Зоряна, 47.

Передати громадянину Черному Андрію Миколайовичу, жителю с. Коробчине (вул. Зоряна, 47), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523883600:51:000:0231) площею 0,2500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Коробчине, вул. Зоряна, 47, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,4400 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та ведення особистого селянського господарства, які знаходяться за адресою: с. Листопадове, вул. Перемоги, 55.

Передати громадянину Резніченку Сергію Георгійовичу жителю с. Листопадове (вул. Соборності, 61) в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523884000:51:000:0571) площею 0,2500 га, під житловою

забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Листопадове, вул. Перемоги, 55, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Турія, вул. Механізаторів, 16.

Передати громадянину Фурсенку Олегу Геннадійовичу, жителю м. Костянтинівка, Донецька область (вул. Джерельна, 2А), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523887600:51:000:0929) площею 0,2500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Турія, вул. Механізаторів, 16, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Пурпурівка, вул. Шкільна, 8.

Передати громадянці Кріпак Оксані Анатоліївні, жительці с. Пурпурівка (вул. Шкільна, 8), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523886500:51:000:0141) площею 0,2500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Пурпурівка, вул. Шкільна, 8, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Мартоноша, вул. Шосейна, 45.

Передати громадянину Язану Віктору Івановичу, жителю с. Мартоноша (вул. Шосейна, 45), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523884400:51:000:0404) площею 0,2500 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Мартоноша, вул. Шосейна, 45, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: с. Прищепівка, вул. Вишнева, 7.

Передати громадянину Логвину Валентину Миколайовичу, жителю с. Прищепівка (вул. Вишнева, 7), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523887300:51:000:0588) площею 0,2000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Прищепівка, вул. Вишнева, 7, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

20. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0635 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Леоніда Каденюка, 8/37.

Передати громадянам Маринич Ірині Семенівні, жительці м. Новомиргород (вул. Леоніда Каденюка, 8/37) та Мариничу Михайлу Антоновичу, м. Новомиргород (вул. Леоніда Каденюка, 8/37) в спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:125:0009) площею 0,0635 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Леоніда Каденюка, 8/37, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

21. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, пров. Гастелло, 6.

Передати громадянину Кальницькому Андрію Григоровичу, жителю м. Новомиргород (пров. Гастелло, 6), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:093:0007) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, пров. Гастелло, 6, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

22. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0682 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, пров. Кирила Стеценка, 1/13.

Передати громадянину Палюзі Олександрю Васильовичу, жителю м. Новомиргород (пров. Кирила Стеценка, 1/13), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:138:0023) площею 0,0682 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, пров. Кирила Стеценка, 1/13, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

23. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Новомиргород, вул. Оболенського, 43/11.

Передати громадянину Небозі Ростиславу Миколайовичу, жителю м. Новомиргород (вул. Оболенського, 43/11), в приватну власність земельну ділянку (кадастровий № 3523810100:50:191:0002) площею 0,1000 га, під житловою забудовою одно – та двоповерховою, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Новомиргород, вул. Оболенського, 43/11, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

24 . Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «09» травня 2025 р.

№

**Про продаж права оренди
на земельну ділянку
кадастровий номер:
3523882900:02:000:0047**

Керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 58, 59, 79-1, 93, 122, 127, 134-139 Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 51 Водного кодексу України, статтями 15, 16, 19, 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Законами України «Про оцінку земель», «Про землеустрій», відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 року № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», -

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на земельних торгах цільове призначення земельної ділянки КВЦПЗ 01.08. для сінокосіння і випасання худоби за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада (за межами населених пунктів), кадастровий номер земельної ділянки: 3523882900:02:000:0047.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 8,7963 га (кадастровий номер: 3523882900:02:000:0047), яка перебуває в комунальній власності Новомиргородської міської ради, з КВЦПЗ 16.00 - земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) на КВЦПЗ 01.08 – для сінокосіння і випасання худоби.

3. Визначити склад угідь: пасовища (код КВЗУ 002.02), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення.

4. Продати на земельних торгах у формі електронного аукціону право оренди на земельну ділянку, строком на 7 років, площею 8,7963 га пасовищ, з кадастровим номером: 3523882900:02:000:0047, для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗ 01.08), що розташована на території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області (за межами населеного пункту с. Кам'янка).

5. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати, крок торгів та інші умови користування земельною ділянкою, зазначеною в пункті 4. рішення:

5.1. Стартова ціну продажу – річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 8,7963 га, кадастровий номер: 3523882900:02:000:0047, право на яку виставляється на земельні торги складає 12,0 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.;

5.2. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1,0 відсотка від стартового розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою;

5.3. Розмір гарантійного внеску становить 30,0% стартової ціни лота;

5.4. Строк дії права оренди земельної ділянки 7 років.

6. Торги провести в порядку визначеному ст.135-139 Земельного Кодексу України.

7. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика <https://auction.e-tender.ua>, підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з ТОВ «Е – Тендер» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 ЗКУ.

8. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених п.6 ст.137 Земельного кодексу України.

9. Зобов'язати Переможця земельних торгів у формі електронного аукціону:

9.1. Укласти договір оренди землі за результатами проведення земельних торгів у формі електронного аукціону, згідно з проектом договору (додається);

9.2. Сплатити орендну плату за перший рік оренди не пізніше п'яти банківських днів з дня укладення договору оренди;

9.3. За власні кошти здійснити реєстрацію права користування земельною ділянкою у відповідності до чинного законодавства України.

9.4. На виконання п.24 ст.137 ЗКУ відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

10. Уповноважити міського голову Забажана Ігоря Валерійовича від імені Організатора, підписати протокол про результати торгів, договір оренди землі, право на яку виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

11. Затвердити проект договору оренди землі, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі електронного аукціону, згідно з додатком.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН

Додаток
до рішення сесії міської ради
від 09 травня 2025 № _____

ПРОЕКТ ДОГОВОРУ ОРЕНДИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

місто Новомиргород,
Новоукраїнського району,
Кіровоградської області

«___» _____ 2025р.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ Новомиргородська міська рада Новоукраїнського району Кіровоградської області, в особі міського голови Забажана Ігоря Валерійовича, що діє на підставі статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з одного боку та переможець земельних торгів, визначений на підставі протоколу земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки № _____ від «__» _____ 2025 р. іменованій в подальшому ОРЕНДАР _____, що діє на підставі _____ з другого, уклали цей договір про нижченаведене:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. Орендодавець надає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), з кадастровим номером 3523882900:02:000:0047, яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Новомиргородська міська рада (за межами населеного пункту с. Кам'янка).

ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ

2. В оренду передається земельна ділянка кадастровий номер: 3523882900:02:000:0047, загальною площею: 8,7963 га, у тому числі: ріллі - га, багаторічних насаджень - га, сіножатей - га, пасовищ - 8,7963 га, інших угідь - га.

3. На земельній ділянці розміщені об'єкти нерухомого майна: _____ - _____, а також інші об'єкти інфраструктури: _____ - _____.

4. Земельна ділянка передається в оренду разом з: - - .

5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору становить, кадастровий номер: 3523882900:02:000:0047– 52455 грн 65 коп. (п'ятдесят дві тисячі чотириста п'ятдесят п'ять гривень 65 коп.).

6. Земельна ділянка, яка передається в оренду, має такі недоліки, що можуть перешкоджати її ефективному використанню: _____ - _____.

7. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини: _____ - _____.

СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

8. Договір укладено строком на 7 (сім) років, який обчислюється від дати укладання договору оренди земельної ділянки. Після закінчення строку договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендаря про намір продовжити його дію. Якщо Орендар після закінчення договору оренди не має бажання продовжити термін дії договору на новий строк і по акту приймання-передачі не передав земельну ділянку Орендодавцеві, Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцю збитки в розмірі не отриманої орендної плати, нарахованої на підставі нормативної грошової

оцінки, яка діяла на момент нарахування збитків, за весь період до моменту передачі земельної ділянки Орендодавцю, або до моменту набрання чинності нового договору оренди.

ОРЕНДНА ПЛАТА

9. За оренду земельної ділянки Орендар сплачує орендну плату у грошовій формі, у національній валюті України. Розмір річної орендної плати визначається за результатами земельних торгів (Протокол №___ земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельної ділянки від _____ 2025р.) і складає _____ гривень в рік, що становить ____% від нормативної грошової оцінки. Одержувач: Казначейство України, код: 37918230, на рахунок №_____, МФО 899998.

10. Обчислення розміру річної плати за користування (оренду) земельної ділянки здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди чи продовження його дії.

11. Орендна плата Орендарем вноситься одним платежем протягом п'яти банківських днів після підписання договору оренди землі, Орендар сплачує розмір річної орендної плати за перший рік оренди земельної ділянки в сумі _____ грн., яка перераховується на відповідний рахунок.

12. Орендна плата за наступні роки оренди вноситься у такі строки:

- **для фізичних осіб (крім фізичних осіб – підприємців):** одним платежем протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- **для фізичних осіб – підприємців:** рівними частками щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного місяця, за який носиться;
- **для юридичних осіб:** рівними частками щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного місяця, за який носиться (відповідно до Податкового кодексу України).

За неповний календарний місяць орендна плата сплачується за дні фактичного користування земельною ділянкою.

Строки платежу не є сталими і можуть змінюватися відповідно до вимог чинного законодавства України.

13. Орендна плата Орендарем вноситься виключно в грошовій формі.

14. Розмір орендної плати переглядається щорічно у разі:

- зміни умов господарювання, передбачених договором;
- зміни розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін, тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;
- погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини Орендаря, що підтверджено документами;
- зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки державної та комунальної власності;
- в інших випадках, передбачених законом.
- розмір орендної плати за земельні ділянки державної та/або комунальної власності, які передані в оренду за результатами земельних торгів, не може переглядатися у бік зменшення;

15. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;
- стягується пеня у розмірі у розмірі подвійної річної облікової ставки Національного Банку України несплаченої суми за кожен день прострочення.

УМОВИ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

16. Земельна ділянка передається в оренду для сінокосіння і випасання худоби.

17. Цільове призначення земельної ділянки: сільськогосподарського призначення для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗ 01.08).

18. Умови збереження стану об'єкта оренди:

- Орендар несе відповідальність за неналежне використання земельної ділянки та погіршення її стану;

- у разі погіршення Орендарем корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, Орендодавець має право на відшкодування збитків.

УМОВИ ПОВЕРНЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

19. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

20. Здійснені Орендарем без згоди Орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

21. Поліпшення стану земельної ділянки, проводиться Орендарем за письмовою згодою сторін.

У разі погіршення якості ґрунтового покриву та інших корисних властивостей орендованої земельної ділянки (оренованих земельних ділянок) або приведення її (їх) у непридатний для використання за цільовим призначенням стан збитки, що підлягають відшкодуванню, визначаються відповідно до Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 р. № 284 (ЗП України, 1993 р., № 10, ст. 193);

22. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання Орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором.

Збитками вважаються:

- фактичні втрати, яких Орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору Орендодавцем, а також витрати, які Орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;

- доходи, які Орендар міг би реально отримати в разі належного виконання Орендодавцем умов договору.

23. Розмір фактичних витрат Орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

ОБМЕЖЕННЯ (ОБТЯЖЕННЯ) ЩОДО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

24. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не зареєстровані.

25. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю ділянку.

ІНШІ ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

26. Права Орендодавця:

Орендодавець гарантує, що:

- земельна ділянка є у його власності і він має законні повноваження передавати цю

ділянку в оренду;

- жодна із умов та жодне із положень цього договору не порушує чинного законодавства України;

- особа, яка підписує цей договір, є належним чином уповноважена на те, щоб діяти від імені Орендодавця для цілей укладення цього договору і на умовах, визначених в ньому.

Орендодавець має право:

- вимагати від Орендаря використання земельної ділянки у відповідності до мети, визначеної у пункті 16, 17 цього договору; забезпечення екологічної безпеки землекористування шляхом додержання вимог земельного і природоохоронного законодавства України, державних та місцевих стандартів, норм і правил щодо використання землі; своєчасного внесення орендної плати;

- вільного доступу до переданої в оренду земельної ділянки для контролю за додержанням Орендарем умов договору.

- вимагати від Орендаря збільшення розмірів орендної плати у разі збільшення, відповідно до законодавства України, розмірів земельного податку та з інших мотивів, визначених у пункті 14 цього договору;

- вимагати дострокового припинення дії договору в разі суспільної необхідності зміни цільового призначення земельної ділянки.

27. Обов'язки Орендодавця:

Орендодавець зобов'язаний:

- забезпечувати, відповідно до закону, права третіх осіб щодо орендованої земельної ділянки;

- передати Орендарю земельну ділянку у належному стані та у визначених межах згідно з цим договором;

- не втручатись у господарську діяльність Орендаря і не створювати йому будь-яких перешкод при виконанні умов цього договору.

28. Права Орендаря.

Орендар має право:

- використовувати орендовану земельну ділянку на власний розсуд у відповідності до мети, обумовленої у договорі; одержувати доходи від її використання;

- переважного придбання у власність орендованої земельної ділянки у відповідності до закону та переважного права за різних інших умов на поновлення договору оренди.

29. Обов'язки Орендаря:

Орендар зобов'язаний:

- у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки державної або комунальної власності надати копію договору оренди до відповідного податкового органу.

- приступити до використання орендованої земельної ділянки після державної реєстрації договору оренди;

- використовувати орендовану земельну ділянку відповідно до мети, визначеної у пункті 16 цього договору, дотримуючись при цьому вимог чинного земельного і екологічного законодавства, державних і місцевих стандартів, норм і правил щодо використання землі;

- у відповідності з пунктом 9-15 цього договору своєчасно вносити орендну плату;

- враховувати при використанні земельної ділянки права третіх осіб, набуті відповідно до закону і цього договору;

- у належному стані повернути Орендодавцю земельну ділянку після закінчення строку оренди;

- на вимогу Орендодавця вчасно звільнити земельну ділянку в разі суспільної необхідності;

30. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

СТРАХУВАННЯ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ

31. Згідно з цим договором об'єкт оренди не підлягає страхуванню на весь період дії цього договору за згодою сторін, у порядку встановленому законодавством України.

ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ І ПРИПИНЕННЯ ЙОГО ДІЇ

32. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін.

У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

33. Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання Орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-Орендаря.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

34. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:

- взаємною згодою сторін;
- рішенням суду на вимогу однієї із сторін унаслідок невиконання другою стороною обов'язків, передбачених договором та внаслідок випадкового знищення, пошкодження орендованої земельної ділянки, яке істотно перешкоджає її використанню, а також з інших підстав, визначених законом.

35. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку допускається.

Умовами розірвання договору в односторонньому порядку є:

- невіплата орендної плати в повному обсязі до 31 грудня відповідного року оренди;
- нецільове використання землі.

36. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи-Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання договору.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА НЕВИКОНАННЯ АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ

37. За невиконання або неналежне виконання договору сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

38. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

39. Цей договір набирає чинності після підписання його сторонами. Право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації такого права.

Цей договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в Орендодавця, другий – в Орендаря.

Невід'ємними частинами договору є:

- протокол № __ земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності від _____ 2025 р.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

ОРЕНДАР

Новомиргородська міська рада
Новомиргородського району
Кіровоградської області.
вул. Соборності, 227 / 7, м. Новомиргород
Код одерж. 04055104
Міський голова Забажан І.В.

Підписи сторін

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

ОРЕНДАР

МП Забажан І.В.

МП



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «09» травня 2025 р.

№

**Про поновлення договору оренди
землі в комплексі з розташованим
на ній водним об'єктом громадянином
Корощуком Анатолієм Борисовичем**

Розглянувши клопотання Корощука Анатолія Борисовича щодо поновлення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, керуючись ч.1 ст.124, ст.125, ст.126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 51 Водного кодексу України,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити терміном на 10 років договір оренди водного об'єкта від 11 червня 2015 року, укладений між Кіровоградською обласною державною адміністрацією та громадянином Корощуком Анатолієм Борисовичем, дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) 07.04.2016, номер запису про інше речове право (в державному реєстрі прав) 14113560, згідно якого в оренду передано земельну ділянку з кадастровим номером 3523810100:02:000:7501, для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ 10.07) загальною площею 10,8079 га, розташовану згідно відомостей Державного земельного кадастру на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, за межами м. Новомиргород, шляхом укладання терміном на 10 років договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, із встановленням річного розміру орендної плати за земельну ділянку у розмірі 7,0 відсотків від нормативної грошової оцінки та за наданий в оренду водний об'єкт згідно з Методикою визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти,

затвердженою наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року № 236, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 року за № 986/23518 (із змінами).

2. Доручити Новомиргородському міському голові – Забажану Ігорю Валерійовичу укласти договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом на умовах, визначених цим рішенням із встановленням річного розміру орендної плати за земельну ділянку у розмірі 7,0 відсотків від нормативної грошової оцінки та за наданий в оренду водний об'єкт згідно з Методикою визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, затвердженою наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року № 236, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 року за № 986/23518 (із змінами).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «09» травня 2025 р.

№

**Про відмову в затвердженні
проекту землеустрою щодо
відведення земельних ділянок
та відмову в передачі земельних
ділянок у власність**

Розглянувши заяви громадян Косенка Віктора Сергійовича, Косенка Святослава Сергійовича, Дубини Ольги Павлівни, Решетник Тетяні Василівни, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок у власність, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 81, 118, 121, 125 підпунктом 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України №2145 від 24.03.2022 р. «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Відмовити у затвердженні «Проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність членам ФГ «Довіра» загальною площею 15,6001 га для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – А.01.02) місце розташування земельних ділянок: Кіровоградська область, Новомиргородський район, Оситнязька сільська рада» та відмовити в передачі земельних ділянок у власність, для ведення фермерського господарства, наступним громадянам:

- Косенку Віктору Сергійовичу, земельної ділянки площею 3,9000 га ріллі з кадастровим номером 3523885200:02:000:3331, в зв'язку з тим що підпунктом 5 пункту 27 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України визначено, що безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється;

- Косенку Святославу Сергійовичу, земельної ділянки площею 3,9000 га ріллі з кадастровим номером 3523885200:02:000:3330, в зв'язку з тим що підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України визначено, що під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється;

- Дубині Ользі Павлівні, земельної ділянки площею 3,9000 га ріллі з кадастровим номером 3523885200:02:000:3332, в зв'язку з тим що підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України визначено, що під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється;

- Решетник Тетяні Василівні, земельної ділянки площею 3,9001 га ріллі з кадастровим номером 3523885200:02:000:3329, в зв'язку з тим що підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України визначено, що що під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «09» травня 2025 р.

№

**Про поновлення договорів
оренди земельної ділянки
з ТОВ «Трайгон Фармінг Харків»**

Розглянувши клопотання дирекції ТОВ «Трайгон Фармінг Харків» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки, керуючись частиною 1 статті 124, статтями 125, 126, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити терміном на сім років договір оренди земельної ділянки від 22 травня 2012 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Кіровоградської області та Товариством з обмеженою відповідальністю «Трайгон Фармінг Харків», зареєстрований у відділі Держкомзему у Новомиргородському районі Кіровоградської області 22.05.2022 за номером 352380004001171, поновлений рішенням Господарського суду Кіровоградської області від 27.12.2018 номер 912/2118/18 (номер запису про інше речове право: 36327031 від 22.04.2020), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 45,3799 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523884000:02:000:9007), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

2. Поновити терміном на сім років договір оренди земельної ділянки від 22 травня 2012 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Кіровоградської області та Товариством з обмеженою

відповідальністю «Трайгон Фармінг Харків», зареєстрований у відділі Держкомзему у Новомиргородському районі Кіровоградської області 22.05.2022 за номером 352380004001173, поновлений рішенням Господарського суду Кіровоградської області від 09.01.2019 номер 912/2117/18 (номер запису про інше речове право: 36327031 від 22.04.2020), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 15,1231 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523884000:02:000:9009), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

3. Поновити терміном на сім років договір оренди земельної ділянки від 23 березня 2012 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Кіровоградської області та Товариством з обмеженою відповідальністю «Трайгон Фармінг Харків», зареєстрований у відділі Держкомзему у Новомиргородському районі Кіровоградської області 22.05.2022 за номером 352380004001170, поновлений рішенням Господарського суду Кіровоградської області від 16.01.2019 номер 912/2116/18, згідно якого в оренду передано земельну ділянку загальною площею 63,5514 га ріллі, кадастровий номер земельної ділянки: 3523884000:02:000:9009 (після поділу земельні ділянки: кадастровий номер 3523884000:02:001:9045 площею 53,5506 га, кадастровий номер 3523884000:02:001:5211 площею 2,0000 га, кадастровий номер 3523884000:02:001:5210 площею 2,0000 га, кадастровий номер 3523884000:02:001:5212 площею 2,000 га, кадастровий номер 3523884000:02:001:5208 площею 2,000 га, 3523884000:02:001:5209 площею 2,0000 га, 3523884000:02:001:9039 площею 0,0004 га, кадастровий номер 3523884000:02:001:9040 площею 0,0004 га) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

4. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

5. Уповноважити міського голову Забажана Ігоря Валерійовича підписати Додаткові угоди про поновлення договорів оренди земельних ділянок.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надземокористування.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН