



НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ _____ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 20__ р.

№ _____

Про внесення змін до рішення Новомиргородської міської ради від 15 червня 2022 року № 554 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2023 рік на території Новомиргородської міської ради»

Керуючись підпунктом 12.3.8 пункту 12.3 статті 12, статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про захист економічної конкуренції», відповідно до Наказу Міністерства економіки України від 16 травня 2023 року № 3573 «Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000», листи Антимонопольного Комітету України від 24 травня 2024 року №54-02/1110е «Про надсилання розпорядження про початок розгляду справи», від 13 червня 2024 року №54-02/1336е «Про надсилання копії подання з попередніми висновками у справі №54/48-24-

Новомиргородська міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Новомиргородської міської ради від 15 червня 2022 року № 554 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2023 рік на території Новомиргородської міської ради», а саме:

1.1 Викласти в новій редакції додаток 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новомиргородської міської ради»;

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, цін, господарської діяльності та інвестицій.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН

Додаток 1
до рішення про внесення змін до рішення
Новомиргородської міської ради від 15
червня 2022 року №554 «Про встановлення
ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки, на 2023 рік на території
Новомиргородської міської ради»

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Новомиргородської міської ради
від « » 2024 року №

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹ на території Новомиргородської міської ради

код бюджету¹ 11541000000

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код згідно з Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту
UA35060130000087718	Новомиргородська міська територіальна громада у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
	місто, селище міського типу, села у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області:
UA35060130010042714	місто районного значення Новомиргород у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області, адміністративний центр територіальної громади
UA35060130020015049	селище міського типу Капітанівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130030071918	село Андріївка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130040071478	село Берегове у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130050061250	село Бирзулове у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130060098745	село Бровкове у складі Новомиргородської міської

	територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130070094480	село Бурти у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130080043792	село Василівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130090058675	село Ганнівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130100093365	село Дібрівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130110068247	село Защита у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130120031959	село Зелене у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130130019290	село Іванівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130140085213	село Йосипівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130150075380	село Кам'янка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130160077678	село Кам'януватка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130170020514	село Каніж у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130180043316	село Коробчине у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130190076682	село Костянтинівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130200079675	село Котівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130210014464	село Лев-Балка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130220088734	село Листопадове у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130230060187	село Лікареве у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у

	Кіровоградській області
UA35060130240067004	село Мар'ївка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130250053529	село Мартоноша у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130260026299	село Мар'янопіль у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130270069924	село Миколаївка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130280090850	село Миролюбівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130290040515	село Моргунівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130300047546	село Мостове у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130310071472	село Оситна у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130320069133	село Оситняжка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130330046564	село Панчеве у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130340053167	село Пенькине у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130350022786	село Петрострів у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130360091396	село Писарівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130370078719	село Прищепівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130380018927	село Пурпурівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130390044020	село Рівне у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130400097667	село Розлива у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130410077450	село Рубаний Міст у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у

	Кіровоградській області
UA35060130420027027	село Сухолітівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130430089136	село Тишківка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130440024338	село Троянове у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130450044560	село Турія у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130460044194	село Шпакове у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області
UA35060130470092263	село Щербатівка у складі Новомиргородської міської територіальної громади у Новоукраїнському районі у Кіровоградській області

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1	Будівлі						
11	Житлові будинки						
111	Одноквартирні житлові будинки						
1110	Одноквартирні житлові будинки⁵						
	Відокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання, тощо	0,5			0,5		
	Зблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці	0,5			0,5		
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами						
1121	Житлові будинки з двома квартирами⁵						
	Відокремлені, зблоковані та терасні будинки з двома квартирами	0,5			0,5		
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами⁵						
	Інші житлові будинки з трьома та більше квартирами	0,5			0,5		
113	Житлові будинки для колективного проживання						
1130	Житлові будинки для колективного проживання⁵						
	Гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, робітників та службовців, житлові будинки для дітей-сиріт та дітей з інвалідністю, для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, притулки для бездомних тощо ⁵	0,5			0,5		
12	Нежитлові будівлі						
121	Будівлі готельні та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
	Будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього.	0,25			0,25		
	Відокремлені будівлі						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	ресторанів та барів	0,5			0,5		
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання						
	Будівлі хостелів, дитячих та сімейних таборів відпочинку, гірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5			0,5		
122	Офісні будівлі						
1220	Офісні будівлі⁵						
	Будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів державної влади та місцевого самоврядування тощо ⁵	0,5			0,5		
	Конгрес-центри, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі ⁵	0,5			0,5		
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
	Будівлі торгових центрів, універмагів, окремих магазинів та крамниць, зали для ярмарків, аукціонів, торгових виставок, криті ринки, закладів обслуговування учасників дорожнього руху тощо	0,5			0,5		
	Ідальні, кафе, закусочні тощо	0,25			0,25		
124	Будівлі транспорту та зв'язку						
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі						
	Будівлі цивільних та військових аеропортів, залізничних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерів та станцій канатних доріг	0,5			0,5		
	Будівлі автобусних станцій	0,3			0,3		
	Будівлі центрів радіо- та	0,5			0,5		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ¹ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
	телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо						
	Ангари для літаків, будівлі сигнальних будок, локомотивних та вагонних депо	0,5			0,5		
	Телефонні будки	0,5			0,5		
	Будівлі маяків	0,5			0,5		
	Будівлі (вежі) управління повітряним рухом	-			-		
1242	Будівлі гаражів						
	Гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки	0,5			0,5		
	Навіси для велосипедів	-			-		
125	Промислові та складські будівлі						
1251	Промислові будівлі⁵						
	Будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо ⁵	0,5			0,5		
1252	Резервуари, силоси та склади						
	Резервуари та ємності	0,5			0,5		
	Резервуари для нафти та газу	0,5			0,5		
	Силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів	0,5			0,5		
	Холодильники та спеціальні склади	0,5			0,5		
	Складські майданчики	0,5			0,5		
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту						
1261	Будівлі громадського дозвілля						
	Будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали тощо	0,5			0,5		
	Зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів	0,5			0,5		
	Казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо	0,5			0,5		
1262	Будівлі музеїв та бібліотек⁵						
	Будівлі музеїв, художніх	0,5			0,5		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	галерей, бібліотек та ресурсних центрів ⁵						
	Будівлі архівів ⁵	0.5			0.5		
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів						
	Будівлі, призначені для дошкільної, середньої, професійно-технічної та спеціалізованої освіти ⁵	0.5			0.5		
	Будівлі закладів вищої освіти, науково-дослідних закладів, лабораторій	-			-		
	Будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами ⁵	0.5			0.5		
	Будівлі закладів для фахової перепідготовки	0.5			0.5		
	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0.5			0.5		
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення⁵						
	Будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам ⁵	0.5			0.5		
	Санаторії, лікарні тривалого перебування і будинки з медичним доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні лікарні, диспансери, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини ⁵	0.5			0.5		
	Будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил ⁵	0.5			0.5		
	Будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока, ветеринарних лікарень тощо ⁵	0.5			0.5		
	Будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та догляду або	0.5			0.5		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	медичного обслуговування для людей похилого віку, для людей з обмеженими можливостями тощо ⁵						
1265	Спортивні зали⁵						
	Будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників	0,5			0,5		
127	Інші нежитлові будівлі						
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі⁵						
	Будівлі, призначені для сільськогосподарської діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, конюшні, розплідники, промислові курники, зерносховища, ангари та фермерські господарські будівлі, погребі, виноробні заводи, винні чани, теплиці, сільськогосподарські силоси тощо ⁵	0,5			0,5		
1272	Меморіальні та культові будівлі⁵						
	Церкви, каплиці, мечеті, синагоги тощо ⁵	-			-		
	Цвинтарі та крематорії ⁵	-			-		
	Похоронні споруди, ритуальні зали	0,1			0,1		
1273	Пам'ятники історичні та ті, що охороняються⁵						
	Будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей ⁵	-			-		
	Старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки ⁵	-			-		
	Статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди ⁵	-			-		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
	Будівлі виправних закладів, в'язниць, слідчих ізоляторів, військових казарм, поліцейських та пожежних служб ⁵	0,5			0,5		
	Зупинки громадського транспорту, пральні, лазні тощо	0,3			0,3		
	Громадські туалети	0,05			0,05		
	Всі інші типи об'єктів нерухомості	0,5			0,5		

¹ Код бюджету за довідником місцевих бюджетів, затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 28 грудня 2009 року № 1539 (зі змінами).

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатора України НК 018-2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 р. № 3573.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30 розділу I, пункту 266.5 статті 266 розділу XII Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 розділу XII Податкового кодексу України. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки зазначені в Додатку 1 цього рішення встановлено для об'єктів нерухомості, площа яких передана в оренду.

Секретар міської ради

Олександр ЛАЗАРЄВ