



Співфінансується
Європейським Союзом –
Ukraine Facility

Co-funded by the
European Union –
Ukraine Facility

ОБГРУНТУВАННЯ відповідно до вимог п. 4¹ Постанови КМУ від 11 жовтня 2016 року № 710 до процедури закупівлі №UA-2025-12-10-017174-a

1. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

Послуги із здійснення технічного нагляду за наданням послуг по робочому проекту: «Послуги з обробки дерев'яних конструкцій покрівлі на об'єкті: «Новомиргородський ліцей № 1 Новомиргородської міської ради за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Новомиргород, вул. Миколи Зерова, 3» (ДК 021:2015 - 71520000-9 — Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт)

2. Обґрунтування технічних та якісних характеристик

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб замовника та у відповідності до Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року №903 та до вимог діючих в Україні нормативно-правових актів та інших нормативних документів, якими встановлюється вимоги до технічних характеристик таких робіт.

Виконавець повинен виконати Послуги із здійснення технічного нагляду за наданням послуг по робочому проекту: «Послуги з обробки дерев'яних конструкцій покрівлі на об'єкті: «Новомиргородський ліцей № 1 Новомиргородської міської ради за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Новомиргород, вул. Миколи Зерова, 3» (ДК 021:2015 - 71520000-9 — Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт).

При здійсненні технічного нагляду забезпечується виконання заходів з контролю за відповідністю обсягів і якості виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов, надання консультативної підтримки при реалізації проекту в обсягах.

Зокрема, обсяг Робіт з технічного нагляду за умовами технічного завдання повинен містити, але не обмежуватися, наступне:

- 1) проведення перевірки наявності документів, які підтверджують якісні та кількісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час будівництва об'єкта, включаючи, серед іншого, технічні паспорти, сертифікати, документи, що відображають результати лабораторних випробувань тощо;
- 2) проведення перевірки відповідності виконаних будівельних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов;
- 3) проведення перевірки відповідності обсягів та якості виконаних будівельних робіт, накладних на будівельні матеріали і обладнання, що надаються підрядником до оплати, проектній документації;
- 4) проведення перевірки виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду (контролю), усунення ним дефектів та недоробок, виявлених під час прийомки окремих видів (етапів) робіт, конструктивних елементів тощо;



**Співфінансується
Європейським Союзом –
Ukraine Facility**
**Co-funded by the
European Union –
Ukraine Facility**

- 5) ведення обліку обсягів прийнятих і оплачених будівельних робіт, а також робіт, виконаних з недоліками, та витрат, пов'язаних з усуненням підрядником дефектів та переробок;
- 6) проведення разом з підрядником огляду результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих і конструктивних елементів, забезпечення виконання вимог по забороні наступних робіт до оформлення акту огляду прихованих робіт;
- 7) повідомлення підряднику про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів;
- 8) оформлення актів робіт, виконаних з недоліками;
- 9) участі у проведенні:
- перевірки робочою комісією якості окремих конструкцій і вузлів, будівельних робіт усіх видів, відповідності змонтованого спецобладнання, устаткування і механізмів технічним умовам;
 - перевірок органів державного нагляду (контролю) та архітектурно-будівельного контролю;
 - контрольних обмірів, що проводяться, представлення для цього необхідних документів, а також самостійне проведення контрольних обмірів виконаних робіт;
- 10) участі спільно з Замовником, підрядником та проектною організацією у:
- виробленні (перегляді) технічних рішень, організації встановленим порядком коригування та, за необхідності, перезатвердження проектної документації, не допускаючи при цьому необґрунтованого підвищення вартості будівельних робіт;
 - розгляді пропозицій підрядників та/або Замовника по підвищенню якості, зниженню вартості і скороченню термінів виконуваних робіт;
- виробничих нарадах з питань будівництва об'єкта;
- 11) вжиття в межах повноважень, визначених законодавством України, заходів щодо усунення недоліків при будівництві об'єкта
- Обсяг робіт наведено у додатку №2 до тендерної документації. Перелік документів та/або інформації на підтвердження інформації про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі наведено у додатку №1.
- Кількість послуг – 1 послуга.

3. Обґрунтування очікуваної вартості предмету закупівлі

Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі кошторисної документації, яка враховує обсяги робіт, передбачені проектною документацією на будівництво, розробленої згідно з вимогами Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281, та відповідно до пояснювальної записки начальника планово-економічного відділу виконавчого комітету міської ради від 16.09.2025 р.

4. Обґрунтування розміру бюджетного призначення

Розмір бюджетного призначення сформований з урахуванням наявної потреби в закупівлі даного виду послуг, та затверджено рішенням 53 сесії VIII скликання Новомиргородської міської ради від 07 листопада 2025 року № 1522 «Про внесення змін до рішення міської ради від 24 грудня 2024 року № 1249 «Про бюджет Новомиргородської міської територіальної громади на 2025 рік».

Закупівля співфінансується Європейським Союзом — Ukraine Facility.