



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
26 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «03» квітня 2023р.

№ 769

**Про надання в оренду
земельних ділянок
СТОВ «Вікторія - Агро»**

Розглянувши клопотання дирекції СТОВ «Вікторія - Агро» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачі земельних ділянок в оренду, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 37¹, 93, 124, 134, пунктом 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні»,-

**Новомиргородська міська рада
ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) СТОВ «Вікторія – Агро» площею – 5,6022 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ 01.01), за межами населеного пункту на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Вікторія - Агро» в оренду, терміном на сім років земельні ділянки загальною площею 5,6022 га земель під дорогами, зокрема підгрунтовими, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ А. 01.01) за рахунок земель сільськогосподарського призначення (польові дороги, запроектовані для доступу до земельних ділянок відповідно до схеми поділу земель колишньої колективної власності КСП «Відродження»), на

території Новомиргородської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області (за межами населеного пункту), в тому числі:

2.1. Земельна ділянка площею 0,7412 га земель під дорогами, зокрема під підґрунтовими з кадастровим номером: 3523883200:02:000:0152;

2.2. Земельна ділянка площею 0,6035 га земель під дорогами, зокрема під підґрунтовими з кадастровим номером: 3523883200:02:000:0154;

2.3. Земельна ділянка площею 0,3150 га земель під дорогами, зокрема під підґрунтовими з кадастровим номером: 3523883200:02:000:0142;

2.4. Земельна ділянка площею 1,1346 га земель під дорогами, зокрема під підґрунтовими з кадастровим номером: 3523883200:02:000:0141;

2.5. Земельна ділянка площею 0,4822 га земель під дорогами, зокрема під підґрунтовими з кадастровим номером: 3523883200:02:000:0138;

2.6. Земельна ділянка площею 0,4700 га ріллі земель під дорогами, зокрема під підґрунтовими з кадастровим номером: 3523883200:02:000:0129;

2.7. Земельна ділянка площею 0,6548 га ріллі земель під дорогами, зокрема під підґрунтовими з кадастровим номером: 3523883200:02:000:0130;

2.8. Земельна ділянка площею 0,4988 га ріллі земель під дорогами, зокрема під підґрунтовими з кадастровим номером: 3523883200:02:000:0135;

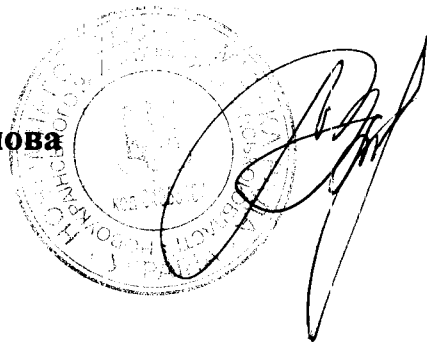
2.9. Земельна ділянка площею 0,7021 га ріллі земель під дорогами, зокрема під підґрунтовими з кадастровим номером: 3523883200:02:000:0127.

3. При укладенні договору оренди із СТОВ «Вікторія – Агро» передбачити умову щодо забезпечення безоплатного доступу усіх землевласників та землекористувачів до належних їм земельних ділянок для використання їх за цільовим призначенням, відповідно до положень частин 5,6 статті 37⁻¹ Земельного кодексу України.

4. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова

The image shows a circular official seal of the city council, partially obscured by a large, stylized handwritten signature in black ink. The seal contains text in Ukrainian, including 'Міська рада' and 'Новомиргородська міська рада'.

Ігор ЗАБАЖАН