



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
51 СЕСІЯ /// СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «27» серпня 2025р.

№ 1458

**Про внесення змін в договори
оренди земель комунальної власності**

Розглянувши клопотання громадянина Зайцева Сергія Анатолійовича про надання згоди на заміну сторони (орендаря) за договором оренди землі, керуючись статтями 93, 120 Земельного Кодексу України, статтею 377 Цивільного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку із набуттям права власності на нерухоме майно,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати згоду на зміну сторони (Орендаря) за Договором оренди землі від 17 листопада 2020 року (номер запису про інше речове право: 39605139 від 07.12.2020 р.), укладеного Мартоноською сільською радою із фізичною особою – підприємцем Зайцевою Тетяною Володимирівною (с. Мартоноша, вул. Миру, 32, ідентифікаційний код: 2590203401) шляхом передачі громадянину Зайцеву Сергію Анатолійовичу (с. Мартоноша, вул. Степова, 47, РНОКПП: 3301120372) прав та обов'язків Орендаря земельної ділянки площею 0,0182 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: с. Мартоноша, вул. Перемоги, 53а, кадастровий номер земельної ділянки 3523884400:51:000:0036, в зв'язку з переходом права власності на майно.

2. Надати згоду на зміну сторони (Орендаря) за Договором оренди землі від 17 листопада 2020 року (номер запису про інше речове право: 39505942 від 01.12.2020 р.), укладеного Мартоноською сільською радою із фізичною особою – підприємцем Зайцевою Тетяною Володимирівною (с. Мартоноша, вул. Миру, 32, ідентифікаційний код: 2590203401) шляхом передачі громадянину Зайцеву Сергію Анатолійовичу (с. Мартоноша, вул. Степова, 47, РНОКПП: 3301120372) прав та обов'язків Орендаря земельної ділянки площею 0,0196 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: с. Мартоноша, вул. Молодіжна, 26, кадастровий

номер земельної ділянки 3523884400:51:000:0034, в зв'язку з переходом права власності на майно.

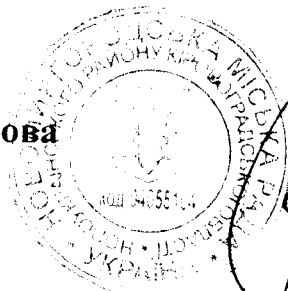
3. Надати згоду на зміну сторони (Орендаря) за Договором оренди землі від 17 листопада 2020 року (номер запису про інше речове право: 39701222 від 11.12.2020 р.), укладеного Мартоноською сільською радою із фізичною особою – підприємцем Зайцевою Тетяною Володимирівною (с. Мартоноша, вул. Миру, 32, ідентифікаційний код: 2590203401) шляхом передачі громадянину Зайцеву Сергію Анатолійовичу (с. Мартоноша, вул. Степова, 47, РНОКПП: 3301120372) прав та обов'язків Орендаря земельної ділянки площею 0,1818 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: с. Мартоноша, вул. Молодіжна, 27, кадастровий номер земельної ділянки 3523884400:51:000:0035, в зв'язку з переходом права власності на майно.

4. Встановити орендну плату у розмірі 5,0 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

5. Істотні умови Договору оренди землі залишити без змін для громадянина громадянину Зайцева Сергія Анатолійовича.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова



Ігор ЗАБАЖАН