



НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
47 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «14» березня 2025р.

№ 1320

**Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
з ФОП Пшеничним О.М.**

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Пшеничного О.М. щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок, керуючись частиною 1 статті 124, статтями 125, 126, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити терміном на десять років договір оренди земельної ділянки від 23 вересня 2011 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Новомиргородського району Кіровоградської області та фізичною особою – підприємцем Пшеничним Олегом Миколайовичем, зареєстрований відділом Держкомзему у Новомиргородському районі 23 вересня 2011 року за №35238101000004 (номер запису про інше речове право: 30133319 від 29.01.2019), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 61,1164 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523810100:02:000:9042), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

2. Поновити терміном на десять років договір оренди земельної ділянки від 23 вересня 2011 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Новомиргородського району Кіровоградської області та фізичною особою – підприємцем Пшеничним Олегом Миколайовичем, зареєстрований відділом Держкомзему у

Новомиргородському районі 23 вересня 2011 року за №35238101000003 (номер запису про інше речове право: 30132738 від 29.01.2019), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 20,8306 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523810100:02:000:9041), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

3. Поновити терміном на десять років договір оренди земельної ділянки від 27 січня 2014 року (із змінами та доповненнями), укладений між Головним управлінням Держземагентства у Кіровоградській області та фізичною особою – підприємцем Пшеничним Олегом Миколайовичем (дата державної реєстрації права (номер запису про інше речове право: 25346342 від 30.01.2014), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 43,4750 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523883600:02:000:3718), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

4. Поновити терміном на десять років договір оренди земельної ділянки від 06 грудня 2010 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Новомиргородського району Кіровоградської області та фізичною особою – підприємцем Пшеничним Олегом Миколайовичем, зареєстрований Новомиргородським відділом Кіровоградської регіональної філії «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 06 грудня 2010 року за №04.10.377.00042 (номер запису про інше речове право: 30134702 від 29.01.2019), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 5,0002 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523883600:02:000:9011), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

5. Поновити терміном на десять років договір оренди земельної ділянки від 06 грудня 2010 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Новомиргородського району Кіровоградської області та фізичною особою – підприємцем Пшеничним Олегом Миколайовичем, зареєстрований Новомиргородським відділом Кіровоградської регіональної філії «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 06 грудня 2010 року за №04.10.377.00039 (номер запису про інше речове право: 30135877 від 29.01.2019), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 59,0000 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523883600:02:000:9013), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

6. Поновити терміном на десять років договір оренди земельної ділянки від 06 грудня 2010 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Новомиргородського району Кіровоградської області та фізичною особою – підприємцем Пшеничним Олегом Миколайовичем, зареєстрований Новомиргородським відділом Кіровоградської регіональної філії «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 06 грудня 2010 року за №04.10.377.00037 (номер запису про інше речове право: 30142047 від 29.01.2019), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 65,5690 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523883600:02:000:9015), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

7. Поновити терміном на десять років договір оренди земельної ділянки від 06 грудня 2010 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Новомиргородського району Кіровоградської області та фізичною особою – підприємцем Пшеничним Олегом Миколайовичем, зареєстрований Новомиргородським відділом Кіровоградської регіональної філії «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 06 грудня 2010 року за №04.10.377.00038 (номер запису про інше речове право: 30142626 від 29.01.2019), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 16,2950 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523883600:02:000:9016), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

8. Поновити терміном на десять років договір оренди земельної ділянки від 06 грудня 2010 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Новомиргородського району Кіровоградської області та фізичною особою – підприємцем Пшеничним Олегом Миколайовичем, зареєстрований Новомиргородським відділом Кіровоградської регіональної філії «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 06 грудня 2010 року за №04.10.377.00041 (номер запису про інше речове право: 30135379 від 29.01.2019), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 25,9992 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523883600:02:000:9010), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

9. Поновити терміном на десять років договір оренди земельної ділянки від 06 грудня 2010 року, укладений між Новомиргородською районною державною адміністрацією Новомиргородського району Кіровоградської області та фізичною особою – підприємцем Пшеничним Олегом Миколайовичем, зареєстрований Новомиргородським відділом

Кіровоградської регіональної філії «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 06 грудня 2010 року за №04.10.377.00040 (номер запису про інше речове право: 30141164 від 29.01.2019), згідно якого в оренду передано земельну ділянку площею 10,0027 га ріллі (кадастровий номер земельної ділянки: 3523883600:02:000:9014), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населених пунктів), шляхом укладання додаткової угоди.

10. Встановити орендну плату в розмірі 12,00 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

11. Уповноважити міського голову Забажана Ігоря Валерійовича підписати Додаткові угоди про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова



Ігор ЗАБАЖАН