



НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
44 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «24» січня 2025р.

№ 1267

**Про утворення аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності (малої приватизації), що перебувають у комунальній власності Новомиргородської міської територіальної громади та затвердження Положення про комісію**

Відповідно до п.30 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та пункту 4 статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»,-

**Новомиргородська міська рада  
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів комунальної власності (малої приватизації), що перебувають у комунальній власності Новомиргородської міської територіальної громади, які підлягають приватизації, згідно з додатком 1.
2. Затвердити склад аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності, що перебувають у комунальній власності Новомиргородської міської територіальної громади та підлягають приватизації згідно з додатком 2
3. Встановити, що функції органу приватизації в Новомиргородській міській ради здійснює виконавчий комітет Новомиргородської міської ради.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань бюджету, фінансів, цін, господарської діяльності та інвестицій.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН

**Додаток 1**  
**до рішення Новомиргородської**  
**міської ради**  
**Кіровоградської області**  
**від 24 січня 2025 року № 1267**

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про аукціонну комісію з продажу об'єктів комунальної власності (малої**  
**приватизації), що перебувають у комунальній власності**  
**Новомиргородської міської територіальної громади та підлягають**  
**приватизації**

**I. Загальні положення**

1.1. Дане Положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів комунальної власності (малої приватизації), що перебувають у комунальній власності Новомиргородської міської територіальної громади, та підлягають приватизації (далі - Положення) розроблено відповідно до пункту 4 статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

1.2. Положення визначає порядок створення та діяльності аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності що перебувають у комунальній власності Новомиргородської міської територіальної громади, та підлягають приватизації.

1.3. Аукціонна комісія (далі - Комісія) створюється з метою реалізації завдань по приватизації об'єктів комунальної власності, що перебувають у комунальній власності Новомиргородської міської територіальної громади.

1.4. Аукціонна комісія у своїй діяльності керується законами України, нормативно - правовими актами Фонду державного майна України, рішеннями Новомиргородської міської ради та її виконавчого комітету та цим Положенням.

1.5. Основні принципи діяльності Комісії:

- дотримання вимог чинного законодавства;
- колегіальність прийнятих рішень;
- професіоналізм, неупередженість та незалежність членів Комісії (недопущення втручання в діяльність комісії будь-яких органів влади).

**II. Склад, порядок створення аукціонної комісії та її повноваження**

2.1. До складу Комісії входять не менше як п'ять осіб. У разі потреби до складу комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники органів виконавчої влади.

2.2. Склад Комісії затверджуються та зміни до нього затверджуються рішенням Новомиргородської міської ради.

2.3. До основних повноважень Комісії належать:

- розробка умов продажу та їх подання на затвердження виконавчим комітетом міської ради;

- формування стартової ціни продажу об'єкта приватизації та подання її на затвердження виконавчим комітетом міської ради;

- розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;

- прийняття рішень про зниження стартової ціни в порядку передбаченому Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна» та подання їх на затвердження виконавчим комітетом міської ради;

- ведення протоколів засідань Комісії.

2.4. Стартова ціна продажу об'єкта приватизації визначається аукціонною комісією відповідно до статті 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

2.5. До умов продажу можуть включатися зобов'язання покупця щодо:

- збереження основних видів діяльності;

- внесення інвестицій;

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом;

- забезпечення соціальних гарантій працівникам згідно з вимогами трудового законодавства;

- вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом;

- установлення строку збереження профілю діяльності або можливість перепрофілювання (для об'єктів соціально - культурного призначення).

2.6. До умов продажу Комісією можуть включатися і інші умови з урахуванням особливостей для окремих об'єктів приватизації.

2.7. Комісія має право:

- під час розробки умов продажу надсилати запити до балансоутримувачів об'єктів приватизації стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також подання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;

- подавати запити спеціалістам, експертам;

- заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

### **III. Порядок роботи комісії**

3.1. Очолює Комісію та організовує її роботу голова Комісії. У разі відсутності голови Комісії його повноваження покладаються на співголова або заступника голови комісії.

3.2. Організаційною формою роботи Комісії є засідання.

3.3. Усі рішення Комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування («за» або «проти»), результати якого заносяться до протоколу.

3.4. Засідання Комісії є правомочним за умови участі в ньому не менше двох третин складу її членів.

3.5. Члени Комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення Комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, які були присутні на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови Комісії є вирішальним.

3.6. За результатами засідання Комісії складаються протоколи, які підписуються головуючим на засіданні та секретарем Комісії.

3.7. Секретар Комісії забезпечує:

- підготовку матеріалів для розгляду Комісією;
- виконання доручень голови Комісії;
- підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань Комісії.

3.8. Члени Комісії зобов'язані брати участь у роботі Комісії. У разі якщо засідання Комісії не відбулося з причини відсутності кворуму, засідання Комісії переноситься на інший день.

---

**Додаток 2**  
**до рішення Новомиргородської**  
**міської ради Кіровоградської**  
**області**  
**від 24 січня 2025 року № 1267**

**СКЛАД**  
**аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності**  
**(малої приватизації), що перебувають у комунальній власності**  
**Новомиргородської міської територіальної громади та підлягають**  
**приватизації**

**Голова комісії**

**ЧЕРНІЄНКО**  
Олександр Федорович

керуючий справами (секретар) виконавчого  
комітету Новомиргородської міської ради

**Заступник голови комісії**

**ФРАНЦІШКО**  
Андрій Анатолійович

начальник відділу з питань комунальної  
власності Новомиргородської міської ради

**Секретар комісії**

**ВАСИЛИШИНА**  
Тамара Миколаївна

головний спеціаліст відділу з питань  
комунальної власності Новомиргородської  
міської ради

**Члени комісії**

**ДЕРЕВ'ЯНКО**  
Олена Володимирівна

Головний спеціаліст юридичного відділу  
апарату виконавчого комітету  
Новомиргородської міської ради

**КРУПОДЕР**  
Наталія Олександрівна

бухгалтер відділу бухгалтерського обліку та  
звітності апарату виконавчого комітету  
Новомиргородської міської ради

---