



НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
39 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «19» серпня 2024р.

№ 1153

**Про затвердження Програми
розроблення історико-архітектурного
опорного плану міста Новомиргорода
на 2025-2027 роки**

Відповідно до Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанов Кабінету Міністрів України «Про затвердження Списку історичних населених місць України» від 26.07.2001 № 878, «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць» від 13.03.2002 № 318, «Про затвердження Порядку визнання населеного місця історичним» від 03.07.2006 № 909, «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» від 01.09.2021 № 926, керуючись ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,-

**Новомиргородська міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Програму розроблення історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргород на 2025-2027 роки, що додається.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, цін, господарської діяльності та інвестицій.

Міський голова

Ігор ЗАБАЖАН

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Новомиргородської
міської ради
від 19 серпня 2024 року № 1153

**Програма
розроблення історико-архітектурного
опорного плану міста Новомиргорода
на 2025-2027 роки**

Новомиргород 2024 рік

ЗМІСТ

I	ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ	
II.	ОСНОВНІ ПРОБЛЕМИ	
III.	МЕТА ТА ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ	
VI.	ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ	
V.	ОЧІКУВАНИЙ РЕЗУЛЬТАТ	
Додаток 1	ПАСПОРТ Програми розроблення історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргорода на 2025-2027 роки	
Додаток 2	Ресурсне забезпечення Програми розроблення історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргорода на 2025-2027 роки	
Додаток 3	Потреба у обсягах фінансування заходів щодо реалізації Програми	
Додаток 4	Результативні показники історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргорода на 2025-2027 роки	

I.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» для населених пунктів, занесених до Списку історичних населених місць України, який визначений постановою Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 року №878, в межах визначених історичних ареалів у складі генерального плану населеного пункту визначаються режими регулювання забудови та розробляється історико - архітектурний опорний план, в якому зазначається інформація про об'єкти культурної спадщини.

Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» та низкою відповідних підзаконних актів чітко визначені вимоги щодо містобудівної документації як інструменту державного регулювання планування територій, яка поділяється на документацію державного, регіонального та місцевого рівнів і рішення якої є обов'язковими для виконання всіма суб'єктами містобудування.

II. ОСНОВНІ ПРОБЛЕМИ

Відсутність історико - архітектурного опорного плану міста унеможливує розвиток господарської діяльності на території громади, щодо планування та використання територій населених пунктів.

Розвиток територій потребує коригування існуючої та розробку нової містобудівної документації з метою регулювання планування, забудови та іншого використання територій для забезпечення сталого розвитку громади з урахуванням державних, громадських і приватних інтересів. Планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження генеральних планів населених пунктів, детальних планів територій.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» для населених пунктів, занесених до Списку історичних населених місць України, який визначений постановою Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 року №878, в межах визначених історичних ареалів у складі генерального плану населеного пункту визначаються режими регулювання забудови та розробляється історико - архітектурний опорний план, в якому зазначається інформація про об'єкти культурної спадщини.

Історико-архітектурний опорний план - це науково-проектна документація, яка розробляється у складі генеральних планів історичних населених місць та в яких відображається інформація про:

- нерухомі об'єкти культурної спадщини населеного пункту, пов'язану з ними історичну забудову;
- землі історико-культурного значення;
- місця втрачених будинків, споруд, оборонних укріплень, що мали важливе історичне або містобудівне значення;
- межі історичних ареалів населеного місця;

- межі зон охорони пам'яток культурної спадщини, що є діючими на час складання історико - архітектурного опорного плану.

Матеріали історико - архітектурного опорного плану є підґрунтям для визначення меж історичних ареалів та розроблення або коригування зон охорони пам'яток культурної спадщини, основою для проектних рішень у генеральних планах та детальних планах території історичних населених місць, для надання містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва та враховується при розробленні проектної документації.

III. МЕТА ТА ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ

Метою Програми є розроблення історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргорода. Реалізація програми сприятиме регулюванню забудови в історичних ареалах міста з метою збереження культурної спадщини населеного пункту, раціональному використанню території з урахуванням стратегічних напрямків розвитку громади, підвищить її інвестиційну привабливість, надасть можливість залучення інвестиційних коштів.

Завданням Програми є розроблення науково-проектної документації в складі генерального плану для встановлення меж об'єктів культурної спадщини, визначення історичного ареалу, ефективного використання території населеного пункту.

IV. ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Витрати на розроблення історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргорода на 2025-2027 роки, передбачається фінансувати за рахунок коштів місцевого бюджету, а також інших джерел не заборонених чинним законодавством.

V. ОЧІКУВАНИЙ РЕЗУЛЬТАТ

За результатами реалізації Програми будуть визначені межі і режими використання зон охорон і пам'яток та історичних ареалів, що сприятиме їх збереженню, визначає функціональне призначення територій для подальшої забудови.

ПАСПОРТ
програми розроблення історико-архітектурного
опорного плану міста Новомиргород на 2025-2027 роки

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконком Новомиргородської міської ради
2.	Рішення виконавчого комітету Новомиргородської міської ради про погодження Програми	Рішення виконавчого комітету Новомиргородської міської ради
3.	Розробник Програми	Відділ містобудування, архітектури, будівництва, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Новомиргородської міської ради
4.	Співрозробники Програми	
5.	Відповідний виконавець Програми	Відділ містобудування, архітектури, будівництва, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Новомиргородської міської ради, відділ культури, туризму та культурної спадщини Новомиргородської міської ради
5.1.	Головний розпорядник коштів	Новомиргородська міська рада
6.	Учасники Програми	Новомиргородська міська рада
7.	Термін реалізації Програми	2025 -2027 роки
7.1.	Етапи виконання Програми (для довгострокових програм)	
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми (для комплексних програм)	Бюджет Новомиргородської міської територіальної громади та інші джерела не заборонені законодавством
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього, тис.грн., у тому числі:	1800,0
	2025 рік –	600.0
	2026 рік-	600.0
	2027рік-	600.0
9.1	коштів місцевого бюджету	1800,0
	коштів інших джерел	

Ресурсне забезпечення програми розроблення історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргород на 2025-2027 роки

Обсяги коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Усього витрат на виконання програми			
	I	II	III	
	2025р.	2026р.	2027р.	
Обсяг ресурсів, усього, тис.грн. у т.ч.:	600,0	600,0	600,0	1800,0
Бюджет територіальної громади, тис.грн	600,0	600,0	600,0	1800,0
Кошти не бюджетних джерел				

Перелік заходів і завдань Програми розроблення історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргород на 2025-2027 роки

№ з/п	Найменування заходів	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Обсяги фінансування (вартість), тис. грн						Очікувані результати
						2025		2026		2027		
						Державний бюджет	Місцевий бюджет	Державний бюджет	Місцевий бюджет	Державний бюджет	Місцевий бюджет	
1.	Розроблення історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргород	Розроблення історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргород	2025-2027рр	Відділ містобудування, архітектури, будівництва, житлово-комунального господарства та цивільного захисту міської ради,	Бюджет Новомиргородської територіальної громади, державний бюджет та інші джерела не заборонені законодавством		600,00		600,00		600,00	Визначені межі і режими використання зон охорон і пам'яток та історичних ареалів, що сприятиме їх збереженню, визначає функціональне призначення території для подальшої забудови.

**Результативні показники
Програми розроблення історико-архітектурного
опорного плану міста Новомиргород на 2025-2027 роки**

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	Терміни виконання програми			Усього за період дії програми
				2025	2026	2027	
1.	2	3	4	5	6	7	8
1. Розроблення історико-архітектурного опорного плану міста Новомиргород							
1.	Показники продукту програми	тис. грн.	0	600,00	600,00	600,00	1,800
2.	Показники ефективності програми	од.	0				1
3.	Показники якості програми	%	0	30	30	40	100